**ΑΙΤΗΜΑ**

Προς τον κ. Πρόεδρο του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών, Πειραιώς, Αιγαίου και Δωδεκανήσου

Σας παρακαλώ να διαβιβαστούν στους συναδέλφους μέλη του συλλόγου, τα συνημμένα κείμενα που συνοδεύουν την υποψηφιότητά μου στις ΕΚΛΟΓΕΣ 9ης ΚΑΙ 10ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΗΣ ΚΟΡΟΜΠΕΛΗ**ΕΚΛΟΓΕΣ 9ης και 10ης Ιανουαρίου 2021**

Αγαπημένοι μου συνάδελφοι,

Με αίσθημα ευθύνης και ειλικρινούς ενδιαφέροντος, σας ανακοινώνω την υποψηφιότητά μου στις « εκλογές » της 9^{ης} και 10^{ης} Ιανουαρίου 2022!

Έχουμε κουραστεί και σχεδόν ντροπιαστεί από τις απανωτές και άνευ νοήματος εκλογικές διαδικασίες, που διενεργούνται στο Σύλλογό μας, καθιστώντας τον περίγελο!!!

Έχω μετάσχει σε αυτές, έχω εκλεγεί, με την ψήφο σας και ΔΕΝ καλούμαι στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, για να σας εκπροσωπήσω. Χωρίς νόμιμο και λογικό λόγο.

Δεν θα κρίνω το γιατί . Αντίθετα, θα παλέψουμε για όλους μας ώστε να εκλεγούν νέα πρόσωπα, με σύγχρονες νοοτροπίες, όχι μόνο στην όψη και την διάθεση, αλλά και στην αντίληψη για το λειτούργημά μας και στον τρόπο που αυτό εξελίσσεται και εξασκείται πλέον από όλους μας!

Το παλιό και οπισθοδρομικό και όσους το εκπροσωπούν πρέπει επιτέλους να πάψει να φορτώνει με βαρίδια το Σύλλογο! Οι αχρείαστες εκλογικές διαδικασίες δεν δείχνουν δημοκρατική δύναμη.

Προσθέτουν σκοτούρες και υποχρεώσεις στους συναδέλφους, όταν έχουν ήδη πολλές να τους ταλαιπωρούν! Και ο Σύλλογος, αντί να τους βοηθά, τους φορτώνει και νέες!

Με την ειλικρινή ελπίδα ότι αυτές οι αρχαιρεσίες θα είναι οι τελευταίες και με διάθεση επιτέλους να γίνει κάτι καλό για όλους μας, θέτω ξανά τον εαυτό μου στην κρίση σας! Σας ζητώ να με στηρίξετε και να με ψηφίσετε! Ξανά! Με την ελπίδα να τελειώσουν πια τα εκδικητικά ... « λάθη » και την υπόσχεση να εργαστώ γι' εσάς και να βοηθήσω με όλες μου τις δυνάμεις!

Οι αρχές που με ενδιαφέρει να καλλιεργηθούν στο σώμα είναι ο αλληλοσεβασμός, η κοινή πρακτική, η σύμπνοια και ευγένεια μεταξύ μας, η έλλειψη αθέμιτου ανταγωνισμού, η προώθηση των συμφερόντων όλων μας ειδικά τώρα που όλα αλλάζουν! Είναι πλέον επιτακτικό να προαχθεί η κοινή πρακτική μας . Θέλω να προάγω τη συνεργασία μεταξύ μας ώστε να δείξουμε και προς τα έξω νέο ανανεωμένο επίπεδο και ποιότητα πραγματική, προς όλες τις κατευθύνσεις.

Η υποψηφιότητά μου έχει ήδη κατατεθεί: Λαμπρινή Κορομπέλη .

Ακολουθεί η γραπτή ενημέρωσή σας :

**ΑΝΟΙΚΤΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ-
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΗΣ ΚΟΡΟΜΠΕΛΗ
ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΚΛΟΓΕΣ ΤΗΣ 9 ΚΑΙ 10 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022**

Των συμβολαιογράφων Αθηνών Λαμπρινής Κορομπέλη και Κατερίνας Τζιόβα, ατομικώς και με την ιδιότητά τους ως εκλεγμένων μελών με τον συνδυασμό ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΝΕΩΣΗ.

Αγαπητέ συνάδελφε,

Η διολίσθηση του Συλλόγου μας σε συνεχόμενες εκλογικές διαδικασίες, που ουδείς πλέον μπορεί να παρακολουθήσει, παρά μόνο οι εμπνευστές τους, καθιστά επιτακτική την ανάγκη πληροφόρησης, ώστε να μπει τέλος σε αυτόν τον παραλογισμό και από δω και πέρα οι νόμιμα εκλεγμένοι εκπρόσωποι του Συλλόγου μας να ασχοληθούν επιτέλους με το αντικείμενο για το οποίο εξελέγησαν, την άμεση επίλυση δηλαδή των προβλημάτων του κλάδου μας.

Πώς φτάσαμε στην προκήρυξη αρχαιρεσιών της 9 -10 Ιανουαρίου 2022

Οι αρχαιρεσίες της 30 και 31 Μαΐου 2021 ανάδειξαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Συλλόγου μας, μεταξύ των οποίων και την πρώτη από εμάς, Λαμπρινή Κορομπέλη, ως τακτικό και τη δεύτερη από εμάς Αικατερίνη Τζιόβα, ως αναπληρωματικό μέλος, από τον συνδυασμό ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΝΕΩΣΗ, που έλαβε μία έδρα.

Ενόψει του νομικού ζητήματος που τέθηκε, περί της ορθότητας απονομής της έδρας στο συνδυασμό μας κατά τη δεύτερη κατανομή, βάσει του άρθρου 8 παρ.5 του π.δ./τος 36/1999, εμείς μεν, με την από 7 Ιουνίου 2021 κοινή επιστολή μας, δηλώσαμε ότι δεν αποδεχόμαστε τον διορισμό μας, προκειμένου να μην προκληθεί πρόβλημα στη συγκρότηση το ΔΣ και στη λειτουργία του Συλλόγου μας, επιφυλασσόμενες για την επίλυση του ανωτέρου νομικού ζητήματος, ο δε συνάδελφος Αθανάσιος Δράγιος άσκησε την 9 Ιουνίου 2021 ένσταση ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, διεκδικώντας τη θέση στο ΔΣ.

Στις 21 Ιουλίου 2021, δημοσιεύθηκε η με αριθμ. 1860/2021 απόφαση του Δικαστηρίου, η οποία απέρριψε την ένσταση του Αθ. Δράγιου και αποφάνθηκε τελεσίδικα περί της ορθότητας απονομής της έδρας στον συνδυασμό μας, επιλύοντας υπέρ μας το νομικό ζήτημα που είχε προκύψει.

Στη δικαστική διένεξη δεν προβλήθηκε από τον Σύλλογο κανένα από τα επιχειρήματα που όψιμα επικαλείται περί τάχα προηγούμενης μη αποδοχής του διορισμού μας, ενώ εμείς δεν παρασταθήκαμε, συνεπείς στην αρχική μας θέση, περί σεβασμού της νομιμότητας, που θα κρινόταν από τον μόνο αρμόδιο, δηλ. το Δικαστήριο.

Μετά την τελεσίδικη κρίση του, στις 28 Ιουλίου 2021 αποστείλαμε την ρητή αποδοχή του διορισμού μας, αφού το νομικό ζήτημα που είχε τεθεί επιλύθηκε. Η άσκηση αίτησης αναίρεσης επί της απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και ο προσδιορισμός συζήτησής της ενώπιον του Γ' Τμήματος του ΣτΕ στη δικάσιμο της 7 Απριλίου 2022 ουδεμία ασφαλώς επιρροή ή αναστολή μπορεί να επιφέρει, ως την έκδοση απόφασης στο απώτερο μέλλον.

Πλην όμως, και ενώ έκτοτε έχει παρέλθει μεγάλο χρονικό διάστημα, ο Πρόεδρος ουδέποτε μας προσκάλεσε σε συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις μας. Αντίθετα και αιφνιδιαστικά, πληροφορηθήκαμε την 29.11.2021 ότι προσκάλεσε τα μέλη του ΔΣ σε συνεδρίαση την 1 Δεκεμβρίου 2021 με θέμα ημερήσιας διάταξης την «προκήρυξη εκλογών για την πλήρωση κενής θέσης συμβούλου στο Διοικητικό»!!!

Χρειάστηκαν επίμονες γραπτές και προφορικές διαμαρτυρίες μας προς τον Πρόεδρο, για να καταφέρω η 1η από εμάς 1 ώρα πριν τη συνεδρίαση του ΔΣ, να μου επιτραπεί να ακουστώ, μέσω τηλεδιάσκεψης, και να ενημερώσω, για πρώτη φορά όλους αυτούς τους μήνες τα μέλη του ΔΣ, πλην όμως και αυτή η προσχηματική «παραχώρηση» του προέδρου δεν είχε κανένα άλλο αποτέλεσμα, πλην της υπερψήφισης της πρότασής του για Πρόσκληση σε αρχαιρεσίες για την εκλογή ενός (1) μέλους Δ.Σ. Συλλόγου, με 5 ψήφους υπέρ, επί συνόλω 13 μελών του ΔΣ!!!

Η προκήρυξη των αρχαιρεσιών πάσχει νομιμότητας.

Δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας Ανοικτής Επιστολής η παράθεση των (πολλών) νομικών επιχειρημάτων περί ακυρότητας της εν λόγω απόφασης και της όλης μεθοδευμένης διαδικασίας, στην οποία έχουμε όλοι μας συρθεί.

Επί της νομιμότητας, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια, στα οποία θα αναγκαστούμε και πάλι να προσφύγουμε, παρά την βούλησή μας.

Αντικείμενο της παρούσας είναι η πληροφόρησή σας, ώστε να έχετε γνώση αντιδημοκρατικών πρωτοβουλιών, που αλλοιώνουν το αποτέλεσμα των εκλογών και την εκφρασθείσα βούληση των συναδέλφων, περιφρονώντας πρόσωπα και διαδικασίες.

Ποια η χρησιμότητα και νέας (4ης στη σειρά!?) εκλογικής διαδικασίας, για την ανάδειξη οργάνων διοίκησης του Συλλόγου μας;

Δεν θέλουμε άλλες εκλογές, ούτε εξυπηρετεί τα συμφέροντα του κλάδου μας μια νέα εκλογική διαδικασία! Εφόσον όμως τέτοια πραγματοποιηθεί, σύμφωνα με την (πάσχουσα νομιμότητας μεν, ισχύουσα δε) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ασφαλώς και θα μετάσχουμε, τιμώντας την ψήφο των συναδέλφων μας και τη σταθερή απόφασή μας να εισφέρουμε στο Σύλλογο και στους συναδέλφους μας από τη θέση του αιρετού εκπροσώπου. Δεν είμαστε εμείς αυτές που επιλέγουμε την ταλαιπωρία των συναδέλφων και τον ευτελισμό των θεσμών, αλλά δεν θα φοβηθούμε τη δοκιμασία, ούτε θα αποστούμε από αυτήν, εφόσον – παρά τη θέλησή μας - πραγματοποιηθεί.

Μοναδικό μας κίνητρο είναι η θετική παρουσία μας στο Διοικητικό Συμβούλιο, στο οποίο εκλεγθήκαμε, με την ταυτόχρονη από καρδιάς δέσμευση ότι θα προσφέρουμε στο Σύλλογο, αφιερώνοντας δυνάμεις, κόπο, διάθεση και τον (λίγο) ελεύθερο χρόνο

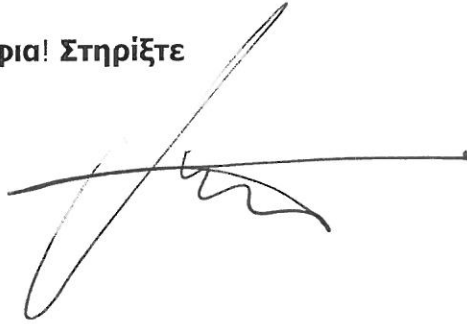
μας στην εξυπηρέτηση των καταστατικών του σκοπών και των συμφερόντων όλων των συναδέλφων.

Πιστεύουμε στην αλήθεια και μάλιστα σε αυτή που φαίνεται με τις πράξεις και όχι με τα λόγια και σίγουρα όχι από τον καναπέ.

Για όλους όσους στήριξαν ως τώρα την προσπάθειά μας, αλλά και για όσους αντιλήφθηκαν έστω και αργά ποιες είμαστε, διαβλέποντας μέσα από την συμμετοχή σε αυτές τις εκλογές δυο νέων συμβολαιογράφων, που πραγματικά δεν έχουν κανένα ίδιο όφελος, μια αχτίδα φωτός, τους διαβεβαιώνουμε ότι θα τιμήσουμε την ψήφο τους και θα εργαστούμε για την ανόρθωση του Συλλόγου και των αξιών που πρεσβεύει, ζητώντας την ψήφο τους.

Ζητάμε τη στήριξή σας.

Η ΛΑΜΠΡΙΝΗ θα είναι υποψήφια! Στηρίξτε

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'L' shape followed by a horizontal line and a small flourish.

Σεβασμός και ανανέωση,

για τη σύγχρονη Συμβολαιογραφία

Συστηνόμεστε ως δυο νέες συμβολαιογράφοι, οι οποίες αποφασίσαμε να συμμετάσχουμε στην εκλογική διαδικασία εξαιτίας των όσων εκτυλίσσονται στο επάγγελμά μας το τελευταίο διάστημα. Οι αλλαγές που γίνονται την τελευταία διετία επηρεάζουν τόσο την άμεση καθημερινότητα και πρακτική του επαγγέλματός μας όσο και την ασφάλεια των συναλλαγών για το Συμβολαιογράφο και τους πολίτες.

Επειδή βρισκόμαστε στην αρχή της επαγγελματικής μας σταδιοδρομίας θεωρήσαμε αναγκαίο να μην περιορισθούμε στα τεκταινόμενα του γραφείου μας. Νιώσαμε την ανάγκη το μέλλον της Συμβολαιογραφίας μας να προστατευθεί, να μην εγκαταλειφθεί, αλλά να εξελιχθεί στη βάση του σεβασμού και της αξιοπρέπειας που του αναλογεί.

Το ζητούμενο είναι να ανοίξει ουσιαστικός διάλογος στο Σώμα για τα όσα επιχειρούνται να αλλάξουν, να εκairoσωπηθούμε ουσιαστικά εμείς οι νέοι συμβολαιογράφοι, να αποκτήσουμε λόγο και πραγματική πρόσβαση στην πληροφορία, να μεταφέρουμε στους νομοθετούντες την πλήρη διάσταση της συμβολαιογραφικής πραγματικότητας, ζητώντας βοήθεια σε αυτό το έργο από κάθε πρόθυμο έμπειρο συνάδελφο κάθε γενιάς.

Θεωρούμε ότι ο Συμβολαιογράφος ως άμισθος δημόσιος λειτουργός είναι συνεργάτης της Πολιτείας και ως τέτοιος πρέπει να απολαμβάνει και του αντίστοιχου σεβασμού και αξιοπρέπειας.

Η τελευταία διετία χαρακτηρίζεται από μία προσπάθεια από πλευράς της Διοίκησης να γίνουν αλλαγές οι οποίες δεν προετοιμάζονται καταλλήλως. Δεν λαμβάνεται υπόψιν το υπάρχον νομικό πλαίσιο σχετικά με τις μεταβιβάσεις και η πραγματικότητα των συναλλαγών επί των ακινήτων. Η συνεργασία με τη Διοίκηση στο επίπεδο αυτό απαιτεί την ανάληψη εκατέρωθεν ευθυνών και στο βαθμό που σε κάθε πλευρά αναλογεί. Η μετάθεση όμως της άσκησης δημόσιας λειτουργίας από τα Κράτος στο συμβολαιογράφο στο εύρος που σκοπεύεται δεν μπορεί να υιοθετηθεί.

Για να γίνουν όμως οι σωστές συστάσεις και να δημιουργηθεί ένα ασφαλές πλαίσιο τόσο για τους πολίτες και όσο και για τους επαγγελματίες που εργάζονται στην Ελλάδα πάνω στο ακίνητο, ειδικά σήμερα που η χώρα μας αλλάζει καθώς έχει γίνει αντιληπτή η επενδυτική της αξία, αγορά με χαμηλές τιμές ανά τμ, μικρό κόστος μεταβίβασης σε σχέση με άλλες χώρες, θα πρέπει να μας δοθεί η ευκαιρία να δείξουμε ποιος είναι σήμερα ο επαγγελματίας αυτού του χώρου στον οποίο πέφτει και όλο το βάρος. Ποιος είναι ο άνθρωπος που καλείται να συνεργαστεί με τον Πολίτη και την Πολιτεία και να φέρει εις πέρας το έργο αυτό.

Θα πρέπει ο επαγγελματίας αυτός να χαιρεί σεβασμού και όχι να γίνεται βορρά ασυνάρτητων, πρόχειρων μεταβολών και ιδίως εν μέσω πανδημίας όπου το σύνολο των συναλλαγών με τις οποίες εμπεκόμεστε έχει γίνει

ιδιαίτερος, δυσχερές, χρονοβόρο έως και αδύνατο, συμπίεζοντας την επαγγελματική, αλλά και την προσωπική μας καθημερινότητα. Θα πρέπει ο κλάδος μας να μην αγνοήσει το πώς οι αλλαγές αυτές επηρεάζουν τον κάθε συναλλασσόμενο, ημεδαπό ή μη.

Ο σεβασμός όμως ξεκινάει και από εμάς τους ίδιους από το σπίτι μας.

Έχουμε ανάγκη ο Σύλλογός μας και οι συλλογικές μας διαδικασίες να βαισιζονται στην επικοδομητική πολυφωνία, σε ουσιώδη επιχειρήματα, τα οποία θα απέχουν από προσωπικές στοχεύσεις και αντεγκλήσεις. Πρέπει να υπάρχει σεβασμός στις αποφάσεις του Σώματος, των Γενικών Συνελεύσεων και των λοιπών συλλογικών οργάνων κινούμενων στο πνεύμα αυτών, ειδικάως αυτοαναϊρούμαστε και αποδυναμώνομαστε.

Πρέπει να αναδείξουμε το Συνάδελφο Συμβολαιογράφο, που συναντάμε στην καθημερινή μας επικοινωνία, ο οποίος μελετά τα θέματα, παλεεί για τη νομική υπόσταση των συναλλαγών, για την προστασία των μερών, έχει εργασιακή εμπειρία, διάθεση, προσωπική αξία, εντιμότητα και αίσθημα ευθύνης. Είναι ο ίδιος ο Συμβολαιογράφος που βλέπει την επαγγελματική του καθημερινότητα να συρρικνώνεται σε γραμματειακή υποστήριξη και αγανακτεί για αυτό.

Έχουμε ανάγκη η ανανέωση που θέλουμε να επέλθει να μην είναι 9 «κλικ», αλλά εμπεριστατωμένη αλλαγή με νομική βάση και ευθύνη έως το σημείο που μας αναλογεί ασφάλεια στις συναλλαγές μας και αντίστοιχη αμοιβή για το διογκούμενο όγκο των εργασιών που μας έχουν μετατεθεί.

Να κερδίσουμε τον ΑΥΤΟΣΕΒΑΣΜΟ ΜΑΣ.

Μισάινουμε σε αυτή την εκλογική διαδικασία άνευ πολιτικών σκοπιμότητων ή εξαρτήσεων, θέλοντας να εκπροσωπήσουμε ένα κοινό αίσθημα ευθύνης και αγωνίας που διακατέχει τόσο εμάς τις ίδιες όσο και πολλούς συναδέλφους.

Βλέπουμε τον εαυτό μας σε αυτή τη διαδικασία όχι ως αρνητές της προόδου αλλά ως θεματοφύλακες του θεσμού της Συμβολαιογραφίας με σκοπό να συνεργαστούμε με την Πολιτεία. Με σκοπό να καταστήσουμε σαφές ότι η συνεργασία για να έχει αποτέλεσμα πρέπει να είναι ισορροπημένη, με το κάθε μέρος να αναλαμβάνει τις ευθύνες που του αναλογούν. Διαφορετικά το αποτέλεσμα δεν θα επιτευχθεί και θα αναπαράχθουν παθολόγειες.

Ζητάμε να μας στηρίξετε, να μας δώσετε την ευκαιρία να προσφέρουμε όλα όσα μπορούμε, να επαναπροσδιορίσουμε το ρόλο και το πρόσωπο του Έλληνα συμβολαιογράφου, με οριοθετημένους κανόνες και πλαίσιο, να συνδράμουμε στην ανανέωση του ανθρωπίνου δυναμικού του συλλόγου μας.

Πιστεύουμε στην αλλαγή που θα ξεκινήσει από τις μικρές ουσιαστικές καθημερινές λύσεις σε προβλήματα που εντοπίζουμε όλοι και θα φτάσει σύντομα και στις μεγάλες και σοβαρές αλλαγές που κατά την γνώμη μας θα έπρεπε να είχαν συντελεστεί χρόνια πριν.

Ενδεικτικά σας λέμε ότι έχουμε θέσει ως στόχους μας :

1. Μια ισχυρή, σοβαρή και σύγχρονη θεσμική εκπροσώπηση του Έλληνα Συμβολαιογράφου έναντι της Πολιτείας και των φορέων που συναλλασσόμαστε.
2. Εκσυγχρονισμός και πραγματική ηλεκτρονικοποίηση χωρίς να θίγεται το συμβολαιογραφικό μας έγγραφο και ο έλεγχος της δικαιοπρακτικής ικανότητας των συναλλασσομένων που διενεργούμε, με κανόνες προς διευκόλυνση της συναλλαγής αλλά και με δικλείδες ασφάλειας και διαφύλαξη του ρόλου μας στη συναλλαγή επί των ακινήτων.
3. Κυκλοφορία πανελλαδικών βασικών ενιαίων κανόνων λειτουργίας σε βασικά θέματα όπως φορολογία κεφαλαίου, κτηματολογία/υποθηκοφυλακεία, πολεοδομικά θέματα με στόχο την κοινή πρακτική.
4. Αίτημα προς τα αρμόδια Υπουργεία να ΑΝΑΣΤΑΞΕΙ η εφαρμογή
α) της ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίου και
β) της ηλεκτρονικής υποβολής των δηλώσεων κεφαλαίου μέχρι να απλοποιηθεί και κωδικοποιηθεί το πλαίσιο εργασίας μας επί της ηλεκτρονικής εφαρμογής. Δημιουργία demo δοκιμαστικής έκδοσης της εφαρμογής.
5. Άρση της άκριτης επισφάλειας και «τιμωρίας» στην άσκηση του επαγγέλματός μας, βλ. πιστοποιητικά ΕΝΦΙΑ.
6. Λειτουργική απλοποίηση της νομοθεσίας, ώστε να είμαστε εφαρμοστές της χωρίς δυσανάλογα βάρη και εθόνες αντισυνταγματικές.
7. Προώθηση της συναδελφικότητας και συνεργασίας στον κλάδο μας σε όλα τα επίπεδα, καλλιέργεια συναδελφικού πνεύματος και δημιουργία ισχυρού πυρήνα μεταξύ μας με αρχές κοινής πρακτικής. Δημιουργία οδηγών καλής πρακτικής σε ζητήματα του αντικειμένου μας προς αποφυγή της εντός του σώματος αντισυναδελφικής και αθέμιτης πρακτικής.
8. Υλοποίηση σεμιναρίων σε βασικά ζητήματα της πρακτικής μας (απόγραφα, αρχεία, διαθήκες, ανακλήσεις διαθηκών, κανόνες λειτουργίας, πληρεξουσιότητα και είδη πληρεξουσιών, έλεγχος εγγράφων ταυτότητας, δικαιώματα και φορολογικά στοιχεία, τρόποι πληρωμών μας, νομικές συμβουλές, διαδικασίες, αντίγραφα από αρχεία που τηρούμε και πώς ενεργούμε, επιμόρφωση πάνω σε κάθετη και οριζόντια, επιμόρφωση σε πλειστηριασμούς, πρόσβαση σε βάση δεδομένων και πληροφορία, συγκέντρωση βασικών θεμάτων και γραπτή κωδικοποίησή τους για να είναι προσβάσιμα από το σύνολο τους σώματος), γραπτοί οδηγοί για όλα τα ανωτέρω στη διάθεση κάθε συναδέλφου.
9. Αύξηση αμοιβών και πρόβλεψη αμοιβών για τις νέες εργασίες με έκδοση νέας Υπουργικής Απόφασης.

10. Περαιτέρω στελέχωση της νομικής υπηρεσίας του Συλλόγου
11. Ένταξη των συμβολαιογράφων σε προγράμματα στήριξης ΕΣΠΑ για την κάλυψη υλικοτεχνικών υποδομών και σε προγράμματα ΟΑΕΔ για την στελέχωση των γραφείων.
12. Πλήρης κατάργηση μεγαροσήμων
13. Συμβάσεις Συλλόγου με Τράπεζες για παροχή POS, νομοθετική πρόβλεψη ακατάσχετου λογαριασμού συμβολαιογράφου για τις συναλλαγές με δημόσιο και φορείς ΕΦΚΑ, απόδοση παρακρατήσεων
14. Παρακρατήσεις από τίμημα, σαφές νομοθετικό πλαίσιο για ικανοποίηση σε περιπτώσεις περισσότερων οφειλών προς το Δημόσιο και ασφαλιστικά Ταμεία, με υπολογισμό και πρόβλεψη από ΔΟΥ για το ποσό απόδοσης.
15. Επεξεργασία νομικής λύσης για την ίση ακυροτήτων από ανακριβείς δηλώσεις αυθαιρέτων.
16. Δημιουργία εντύπων ενιαίας μορφής (template) σχετικά με προσαρτώμενα έγγραφα βλπ. ΤΑΠ, βεβαιώσεις εισφοράς σε γη και χρήμα, με ενιαία χρονική ισχύ.
17. Διάβημα Συλλόγου σε Τράπεζες σχετικά με α) αναγνώριση ισχύος των συμβολαιογραφικών πληρεξουσιών, β) χρόνου ισχύος τους, γ) περιεχόμενο εντολών.

Έχουμε μπροστά μας μια μοναδική ευκαιρία να ψηφίσουμε, με σκοπό να προσαρμόσουμε την επαγγελματική μας ύπαρξη και ευσυνειδησία. Το να μεμψιμοιρούμε στα διαδικτυακά μας κονάκια δεν αρκεί.

Έχουμε ανάγκη εξωστρέφειας και συνέπειας, ΕΧΟΥΜΕ ΑΝΑΓΚΗ, ήθους και εντιμότητας.

Είμαστε εδώ ώστε εμείς και συνάδελφοι μας που εμπνεόμαστε από αυτές τις αξίες να αποκτήσουμε φωνή, να εκπροσωπήσουμε, να μην είμαστε θεατές των εξελίξεων του κλάδου, να βιώσουμε μια ουσιαστική ηθική και πραγματική αλλαγή της καθημερινότητάς μας.

Ας δώσουμε την ευκαιρία στο νέο πρόσωπο της συμβολαιογραφίας

ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΝΕΩΣΗ

Λαμπρινή Κορομιάλη Συμβολαιογράφος Αθηνών

email: labrinikorobeli@gmail.com τηλ. 6932618540

Κατερίνα Τζιόβα Συμβολαιογράφος Αθηνών

email: ktzioua@gmail.com τηλ. 6977266464