ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 357
ΠΑΡΕΛΗΦΘΗ: 17 ΜΑΡ. 2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ/

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

των μελών του Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ. 14-3-2023

Την **14η Μαρτίου 2023**, ημέρα Τρίτη και ώρα **15.30΄**, στην Αθήνα, στο **ξενοδοχείο «ΤΙΤΑΝΙΑ»** (επί της οδού Πανεπιστημίου 52), πραγματοποιήθηκε η έκτακτη (επαναληπτική μετά τη ματαιωθείσα στις 7-3-20023 λόγω μη επίτευξης απαρτίας) Γενική Συνέλευση των μελών του **Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ.** , η οποία συνεδριάζει και αποφασίζει ανεξάρτητα από τον αριθμό των παρισταμένων (άρθρα 105 παρ.2 του Ν.2830/2000 και 1 παρ.4 του Π.Δ.190/1991, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), με θέματα ημερήσιας διάταξης τα ακόλουθα:

1. Εκλογή Προέδρου και Γραμματέα Γενικής Συνέλευσης.
2. Ηλεκτρονικοί Πλειστηριασμοί-Σύμβαση με την εταιρεία Newsphone
3. Ενημέρωση για την εξέλιξη των εξής θεμάτων:

α) Επίκαιρο θέμα: Πρόσφατα ψηφισθείσες διατάξεις με άρθρο 92 Ν.5007/2022 για τροπ. άρθρου 20 Ν.4251/2014 (golden visa) (εισηγητές κ.κ. Γεώργιος Ρούσκας & Λαμπρινή Κορομπέλη)

β) Θέματα ΥΠΕΝ-ηλεκτρονική ταυτότητα ακινήτου (εισηγητής κ. Γεώργιος Ρούσκας)

γ) Θέματα Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης - e-μεταβίβαση (εισηγητής κ. Θεόδωρος Χαλκίδης)

δ) Θέματα Υπουργείου Δικαιοσύνης (εισηγητές κ.κ. Γεώργιος Ρούσκας & Ελένη Κοντογεώργου)

4. Ασφαλιστικές Εισφορές συμβολαιογράφων (εισηγητής κ. Γεώργιος Ρούσκας)

5. Κρατικά – τραπεζικά συμβόλαια (εισηγητές κ.κ. Νικόλαος Παπαθέου & Ευτυχία Καραστάθη).

6. Εισήγηση μειοψηφίας.

7. Τοποθετήσεις μελών της Γενικής Συνέλευσης και γενική συζήτηση.

8. Απαντήσεις Προέδρου Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ., κ. Γεωργίου Ρούσκα.

9. Λήψη αποφάσεων.

1. Θέμα : Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης εκλέχτηκε η συμβολαιογράφος Αθηνών Φωτεινή Τριγάζη και Γραμματέας η συμβολαιογράφος Αθηνών Κατερίνα Ζεβόλη. Αμέσως στο σημείο αυτό ο πρόεδρος κ. Ρούσκας, ενημέρωσε την πρόεδρο και τη γραμματέα της Συνέλευσης ότι κατά την έναρξη της διαδικασίας, παρόντα στην αίθουσα ήταν 79 μέλη και σε παρακολούθηση διαδικτυακά 77 μέλη.

Πριν την έναρξη της συζήτησης, τέθηκε από την πλευρά της μειοψηφίας, η πρόταση όπως τα μέλη του Δ.Σ. μετακινηθούν από το πάνελ στις πρώτες σειρές των καθισμάτων, χωρίς πρόσβαση σε μικρόφωνα και λαμβάνουν το λόγο μόνο όταν τους δίνεται από την πρόεδρο της Γ.Σ., ισότιμα και κατά τον ίδιο τρόπο που λαμβάνουν το λόγο και τα παριστάμενα μέλη του Σώματος. Η πρόταση δεν έγινε δεκτή από τον Πρόεδρο και τα μέλη της πλειοψηφίας του Δ.Σ.

2. Θέμα : Ηλεκτρονικοί Πλειστηριασμοί-Σύμβαση με την εταιρεία Newsphone.

Επί του θέματος έγιναν τοποθετήσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εκ μέρους της μειοψηφίας, καθώς και της Αντιπροέδρου

Ελένης Κοντογιώργου που εξέφρασαν την άποψη ότι η επαχθής για το σύλλογο σύμβαση με την εταιρεία Newsphone έχει ανανεωθεί για μία ακόμα πενταετία, εξαιτίας της παράλειψης του προέδρου κ. Ρούσκα να προβεί σε καταγγελία της, κατά το άρθρο 5 αυτής, ένα έτος προ της λήξης της. Επισημάνθηκαν οι δυσμενείς συνέπειες για το Σύλλογο και για το ποσό του διανεμόμενου μερίσματος από την παράταση της σύμβασης.

Έγιναν τοποθετήσεις μελών της πλειοψηφίας του Δ. Σ., τα οποία εξέθεσαν τις δύσκολες συνθήκες, κάτω από τις οποίες υπογράφηκε η σύμβαση το έτος 2018 και επεσήμαναν τα οφέλη του Συλλόγου από την διενέργεια την πλειστηριασμών ηλεκτρονικά, παρά το γεγονός ότι οι όροι της σύμβασης δεν είναι οι επωφελέστεροι για το Σύλλογο.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις και ερωτήσεις από τα παριστάμενα μέλη.

Μετά το πέρας όλων των τοποθετήσεων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και μελών του Σώματος, ο πρόεδρος του Συλλόγου κ. Ρούσκας δήλωσε ότι έχει καταγγείλει τη σύμβαση, κατά τα προβλεπόμενα από το άρθρο 5 αυτής και ενεχείρισε στην πρόεδρο της Συνέλευσης τα σχετικά έγγραφα, δηλαδή το από 15 Μαρτίου 2022 έγγραφο, με ΘΕΜΑ «Νέα οικονομική συμφωνία», μαζί με την, με αριθμό Γ11093/16-03-2022, έκθεση επίδοσης αυτού, συνταγμένη από τον δικαστικό επιμελητή Εφετείου Πειραιά Αριστείδη Στεφανή, προκειμένου να αναγνωστεί στο Σώμα και να αποτελέσει μέρος των πρακτικών της Γ.Σ.

Τα έγγραφα αναγνώστηκαν από την πρόεδρο της Γ.Σ. Ακολούθησαν ερωτήσεις και νέος κύκλος τοποθετήσεων επί του περιεχομένου και της νομικής φύσης του εγγράφου (αν συνιστά καταγγελία της σύμβασης ή όχι).

Μετά το πέρας και αυτού του κύκλου τοποθετήσεων και δεδομένης της δήλωσης του προέδρου ότι η σύμβαση έχει καταγγελθεί, επί του επί του συζητούμενου θέματος της σύμβασης του Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ. με την εταιρεία Newsphone διαμορφώθηκαν και τέθηκαν σε ψηφοφορία δύο προτάσεις: α) η πρόταση του Λεωνίδα Αθανασάκη: «Δεδομένου ότι η μέχρι σήμερα υπάρχουσα σύμβαση έχει λυθεί κατόπιν της προαναφερθείσας καταγγελίας εκ μέρους του Προέδρου, όπως ο ίδιος δήλωσε, να προκηρυχθεί ανοιχτός διαγωνισμός που θα οδηγήσει στην υπογραφή νέας σύμβασης, η οποία θα αφορά την υποστήριξη της πλατφόρμας διενέργειας των πλειστηριασμών και παράλληλα οι συμβολαιογράφοι να απέχουν από τις 5/4/2023 και μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης από τη διενέργεια αυτών»

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν πέντε από τα παριστάμενα μέλη.

Και β) η πρόταση της μειοψηφίας : «Δεδομένου ότι η μέχρι σήμερα υπάρχουσα σύμβαση έχει λυθεί κατόπιν της προαναφερθείσας καταγγελίας εκ μέρους του Προέδρου, όπως ο ίδιος δήλωσε, να συνταχθεί από τη Νομική Υπηρεσία, να υπογραφεί από τον πρόεδρο και να αποσταλεί άμεσα στην εταιρεία Newsphone εξώδικη Γνωστοποίηση ότι, κατόπιν της ανωτέρω, από 15-3-2022 Καταγγελίας Σύμβασης, που έχει ως αποτέλεσμα τη μη ανανέωση/παράταση για μία ακόμα πενταετία της, 18-4-2018 σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ. και της εταιρείας Newsphone, ο Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ. θα εκκινήσει τη διαδικασία προκήρυξης διαγωνισμού για την υπογραφή νέας σύμβασης με την ίδια ή άλλη εταιρεία. Το περιεχόμενο της σύμβασης θα τεθεί σε γνώση του Σώματος και θα εγκριθεί σε διαδικασία Γενικής Συνέλευσης,

όπως έχει ήδη αποφασιστεί στην τακτική Γ.Σ. της 5ης Φεβρουαρίου 2023.

Η πρόταση υπερψηφίσθηκε με την απόλυτη πλειοψηφία των παρισταμένων μελών.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του επόμενου θέματος, ο Πρόεδρος ζήτησε να πάρει το λόγο για να ενημερώσει σχετικά με τις ασφαλιστικές εισφορές των Συμβολαιογράφων.

Λόγω της ήδη προχωρημένης ώρας και της πίεσης του χρόνου, αποφασίστηκε: α/ η σχετική με τις ασφαλιστικές εισφορές ενημέρωση να γίνει γραπτώς και να αποσταλεί στα μέλη του Συλλόγου και β/ να προκριθεί η συζήτηση για το θέμα του ηλεκτρονικού φακέλου (Θέματα Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης - e-μεταβίβαση).

Θέμα 3ο: e-μεταβίβαση

Το θέμα εισηγήθηκε ο κ. Θεόδωρος Χαλκίδης, ο οποίος απάντησε σε σχετικές ερωτήσεις και ακολούθησαν τοποθετήσεις από μέλη της μειοψηφίας και μέλη του Σώματος. Επισημάνθηκε το αλυσιτελές της διαδικασίας, τα προβλήματα από τη μεταφορά της έγχαρτης γραφειοκρατίας σε ηλεκτρονικό/ψηφιακό περιβάλλον και η αναγκαιότητα αύξησης της συμβολαιογραφικής αμοιβής. Επισημάνθηκε ότι, ενώ η εφαρμογή του συστήματος δεν θα εξυπηρετήσει τελικά τον πολίτη, ούτε θα συντελέσει στη μείωση του χρόνου ολοκλήρωσης της υπογραφής των συμβολαίων, η εικόνα που έχει δημιουργηθεί στην κοινή γνώμη σχετικά με τη λειτουργία και τον σκοπό του είναι ότι οι συναλλαγές θα ολοκληρώνονται σχεδόν αυτόματα. Τονίστηκε η αναγκαιότητα ενημέρωσης της κοινής γνώμης για όλα τα παραπάνω.

Μετά το πέρας των τοποθετήσεων, διαμορφώθηκε κοινή πρόταση του μέλους Κατερίνας Τζιόβα και των μελών της μειοψηφίας, πρόταση που συμπεριέλαβε τα αιτήματα και τα συμπεράσματα μελών που τοποθετήθηκαν, η οποία έχει ως εξής:

«Επειδή από τη σχετική ενημέρωση και όλες τις τοποθετήσεις σχετικά με τον τρόπο λειτουργίας της συγκεκριμένης πλατφόρμας: α/ προέκυψε η βεβαιότητα ότι αυτή δεν θα προσφέρει ο,τιδήποτε νεότερο προς εξυπηρέτηση των συμβολαιογράφων ή των πολιτών και ότι απλώς στην ήδη υπάρχουσα γραφειοκρατία προστίθεται μια επιπλέον ηλεκτρονική, β/ ότι, αντιθέτως, η χρήση της επιβαρύνει τον Συμβολαιογράφο με το να αναρτά στην πλατφόρμα τα έγγραφα, τα οποία δεν θα να αντλούνται απευθείας μέσω αυτής, λόγω έλλειψης της απαραίτητης διασύνδεσης των αρμόδιων για την έκδοσή τους δημοσίων υπηρεσιών, γ/ ότι, επίσης επιβαρύνει τον συμβολαιογράφο με ευθύνη για το περιεχόμενο εγγράφων τα οποία δεν εκδίδει ο ίδιος, καθώς και με ευθύνη για την τήρηση ειδικών τεχνικών και οργανωτικών μέτρων ασφαλείας, ώστε να διασφαλίζεται η προστασία από παράνομη επεξεργασία ή τυχαία απώλεια, καταστροφή ή φθορά και την αποτροπή μη εξουσιοδοτημένης πρόσβασης τρίτων, ενώ αυτά θα όφειλε να τα διασφαλίζει η ίδια η πλατφόρμα και, τέλος, δ/ ότι δεν θα συντελέσει στη μείωση του χρόνου ολοκλήρωσης της υπογραφής των συμβολαίων, ούτε θα εξυπηρετήσει τον πολίτη, **αποφασίζεται:** Πλήρης αποχή από την χρήση του ηλεκτρονικού φακέλου e-metavivasi, με αίτημα την αναστολή και της πιλοτικής της λειτουργίας μέχρι την επίλυση των παραπάνω θεμάτων.

Ανεξαρτήτως του θέματος του ηλεκτρονικού φακέλου, **αποφασίζεται** να τεθεί αρμοδίως το αίτημα για άμεση αύξηση των αναλογικών μας δικαιωμάτων, αύξηση της χρονοχρέωσης στις συμβολαιογραφικές υπηρεσίες, καθώς και θεσμοθέτηση ικανής αφορολόγητης αποζημίωσης για τη διενέργεια των πάσης φύσεως διοικητικών ενεργειών, που συστηματικά αφαιρούνται από τις δημόσιες υπηρεσίες και ανατίθενται στον συμβολαιογράφο. **Αποφασίζεται** η Σύγκληση Νέας έκτακτης ΓΣ που θα διενεργηθεί εντός του χρονικού διαστήματος από 24 έως 28 Απριλίου 2023, στην οποία θα εξεταστεί η ικανοποίηση των παραπάνω αιτημάτων μας. Σε περίπτωση μη υπάρξεως προόδου προτείνεται η έναρξη δεκαήμερης αποχής από την υπογραφή όλων των μεταβιβαστικών συμβολαίων και τη διενέργεια πλειστηριασμών, που θα ξεκινάει από την επομένη της διενέργειας της έκτακτης ΓΣ».

Οσον αφορά στην ενημέρωση του πολίτη για το θέμα του e-φακέλου και την λεγόμενη ηλεκτρονική μεταβίβαση, προτάθηκε από το μέλος Ιωάννα Κανελλοπούλου να δοθεί στα Μ.Μ.Ε. δελτίο τύπου, προκειμένου οι πολίτες να ενημερωθούν για το γεγονός ότι ο e-φάκελος που προβάλλεται ως λύση στην καθυστέρηση της υπογραφής των συμβολαίων, δεν αποτελεί τίποτα περισσότερο από τη μεταφορά της υπάρχουσας γραφειοκρατίας σε ψηφιακό περιβάλλον, αφού:

Τα όποια πιστοποιητικά προβλέπεται ότι θα αντλούνται από την πλατφόρμα, έχουν ήδη εκδοθεί ηλεκτρονικά σε προηγούμενο χρόνο (από τον συμβολαιογράφο ή τον πολίτη ή άλλους επαγγελματίες), απλά συγκεντρώνονται στον Ηλεκτρονικό Φάκελο.

Οι πολίτες θα εξακολουθούν να εμπλέκονται στη διαδικασία έκδοσης των λοιπών πιστοποιητικών, τα οποία δεν υποστηρίζονται από την

πλατφόρμα (αποτελούν την πλειοψηφία των απαιτούμενων), αλλά και της διόρθωσης των πιστοποιητικών με λάθη στο περιεχόμενό τους.

Οι συμβολαιογράφοι καλούνται να μπαίνουν στη διαδικασία διόρθωσης πιστοποιητικών, λόγω της αδυναμίας εκδόσεως αυτών εξ αρχής ορθών από τους συντάκτες τους, επιπλέον δε να ευθύνονται για την ακρίβεια και την πληρότητα των πιστοποιητικών που αναρτούν, χωρίς να είναι οι συντάκτες τους.

Ο πρόεδρος κ. Ρούσκας πρότεινε επιπλέον την καταχώρηση στον τύπο πληρωμένων ενημερωτικών άρθρων.

Οι προτάσεις υπερψηφίστηκαν.

Ύστερα από σχετική πρόταση του μέλους Κατερίνας Ζεβόλη, το Σώμα εξουσιοδότησε την Πρόεδρο της Γενικής Συνέλευσης να ενεργήσει ώστε να δημοσιευθεί Δελτίο Τύπου στα ΜΜΕ.

Στο σημείο αυτό έληξαν, λόγω παρέλευσης του χρόνου (παρέλευση της ώρας 9ης βραδυνής), οι εργασίες της Συνέλευσης, με την απόφαση τα λοιπά θέματα να αποτελέσουν θέματα ημερήσιας διάταξης της επόμενης έκτακτης ΓΣ, η ακριβής ημερομηνία της οποίας θα προσδιοριστεί από το Δ.Σ., μέσα στο πλαίσιο που έχει θέσει η ανωτέρω απόφαση της Γ.Σ..

Η πρόεδρος της Γ.Σ.	Η Γραμματέας
Φωτεινή Τριγάζη	Κατερίνα Ζεβόλη

ΑΡΑΧΩΒΗΣ 19-21 ΑΘΗΝΑ 10680
Τηλ (+30) 210 362 25 72
Fax (+30) 210 361 40 67
e mail inpap@otenet.gr
Α.Φ.Μ 997417420
Δ' ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Ι.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α. ΚΑΡΛΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Εταιρεία Δικαστικών Επιμελητών

Ιωάννης Ν. Παπακωνσταντίνου
Κυριάκος Ι. Περάκης
Αριστείδης Κ. Στεφανής

Παναγιώτα Ν. Γεωργαντά
Αναστασία Αλ. Ζουγανέλη
Αργυρώ Χ. Κάρλου

ΑΡΙΘΜΟΣ: Γ-11093
ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Στην Καλλιθέα, σήμερα στις 16/03/2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 2:30μμ ο υποφαινόμενος **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΩΝ. ΣΤΕΦΑΝΗΣ**, Δικαστικός Επιμελητής της Περιφέρειας Εφετείου Πειραιά, εταίρος της αστικής εταιρείας δικαστικών επιμελητών με την επωνυμία «Ι. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α. ΚΑΡΛΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ», με έδρα στην Αθήνα επί της οδού Αραχώβης αρ.19 – 21 και Α.Φ.Μ.:997417420,

με έγγραφη παραγγελία του Προέδρου κ. Γεωργίου Ρούσκα του **Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών – Πειραιώς Αιγαίου και Δωδεκανήσου**, που εδρεύει στην Αθήνα επί της οδού Γ. Γενναδίου αρ.4 και εκπροσωπείται νόμιμα,

ήρθα εδώ και επέδωσα προς την εταιρεία με την επωνυμία **«Newsphone Hellas SA»** νομίμως εκπροσωπούμενη, Λεωφόρος Θησέως αρ.280, στα γραφεία της,

την από 15-03-2022 **ΕΠΙΣΤΟΛΗ** του πρώτου προκειμένου να λάβει γνώση για τις νόμιμες συνέπειες, τα περιεχόμενα των οποίων αντιγράφονται πιστά κατά λέξη στις επόμενες σελίδες.

Και επειδή δε βρήκα τον εκπρόσωπο της, επέδωσα το έγγραφο στο νομικό σύμβουλο κ. Αθανάσιο Αργυρόπουλο.

Για να βεβαιωθούν τα παραπάνω συνέταξα την παρούσα έκθεσή μου η οποία αφού αναγνώσθηκε βεβαιώνεται με την υπογραφή της νόμιμα.

Για την Παραλαβή

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Θ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΣΚΟΥΦΑ 66 • ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 7[illegible]
ΤΗΛ.: 210 3387223 • 210 3608561
FAX: 210 3608615
E-mail: law@aargyropoulos.gr
ΑΦΜ: 07782[illegible] • [illegible]

ΕΙΔΗΣΕΟΦΩΝΙΚΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΛΕΗΧΟΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΘΗΣΕΩΣ 280 - Τ.Κ. 17675 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
ΑΦΜ: 094433327 - ΤΗΛ.: 210 9472222
ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ. 123788460000
ΔΟΥ ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ - www.newsphone.gr

Ο Δικαστικός Επιμελητής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΗΣ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΦΕΤΕΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ – ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΑΘΗΝΑ

Ταχ. Δ/νση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90
FAX : 210 384 8335
E-mail : notaries@notariat.gr

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2022

Προς
Newsphone Hellas SA
Υπόψιν κ. Ευστράτιου Απέργη,
Διευθύνοντα Συμβούλου

ΘΕΜΑ: «Νέα οικονομική συμφωνία»

Αγαπητέ κ. Απέργη,

Θα θέλαμε με χαρά να σας εκφράσουμε ότι είμαστε ικανοποιημένοι από την μέχρι σήμερα εκ μέρους σας εκτέλεση της σύμβασης. Οι παρεχόμενες από εσάς υπηρεσίες διατρέχονται από την απαιτούμενη εκ του αντικειμένου της σύμβασης ποιότητα και ασφάλεια ενώ η συνεργασία με τον Σύλλογο και η εξυπηρέτηση των μελών μας είναι υποδειγματική.

Σε λίγο καιρό θα εισέλθουμε στο τελευταίο έτος της εκτέλεσης της σύμβασης και με την ευκαιρία αυτή θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε για την επιθυμία μας να επαναδιαπραγματευθούμε τους οικονομικούς όρους της λαμβάνοντας υπόψη το αντικείμενό της και τις παρούσες οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες.

Είναι γεγονός ότι η Εταιρεία σας επένδυσε τόσο για το στήσιμο της πλατφόρμας των πλειστηριασμών όσο και για την τήρηση και λειτουργία αυτής ανθρώπινους και υλικούς πόρους σε ένα περιβάλλον παρθένο και άγνωστο καθώς το όλο εγχείρημα των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών στην Ελλάδα ήταν πρωτοπόρο.

Ιδιαίτερα την επόμενη πενταετία, οι εργασίες ως προς την πλατφόρμα των πλειστηριασμών περιορίζονται, πλέον, στην τήρηση και λειτουργία της ενώ τόσο οι κοινωνικές όσο και οι οικονομικές συνθήκες έχουν αλλάξει προς το καλύτερο ενώ επίσης βελτιωμένο είναι και το περιβάλλον διενέργειας των πλειστηριασμών.

Για τους λόγους αυτούς και στο πλαίσιο της αγαστής συνεργασίας μας θα σας καλέσουμε προ της λήξης της διάρκειας της παρούσας σύμβασης να επαναπροσδιορίσουμε καλή τη πίστη τους οικονομικούς όρους της συνεργασίας μας.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής παραγγέλλεται να επιδώσει νόμιμα το παρόν προς τη Newsphone Hellas S.A. Υπόψιν κ. Ευστράτιου Απέργη, Διευθύνοντα Συμβούλου, για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες.

Αθήνα 15-3-2022