|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ** |
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ |  |  |
| ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ |  | Αθήνα, 30 Μαΐου 2023 |
| **ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ**  **-------------------------** |  |  |
|  |  | Αριθμ. Πρωτ. 116 |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Ταχ. Δ/νση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα  Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90  FAX : 210 384 8335  E-mail : notaries@notariat.gr |  | **Προς**  Όλους τους συμβολαιογράφους της χώρας |

**ΘΕΜΑ: Πιστοποιητικό ΕΝΦΙΑ αρ. 54Α ν.4987/2022**

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Αναμένεται εγκύκλιος της ΑΑΔΕ σύμφωνα με την οποία από 1/6/2023 θα εκδίδεται πιστοποιητικό ΕΝΦΙΑ για τις δικαιοπραξίες επί ακινήτων (μεταβίβαση ακινήτου/σύσταση εμπραγμάτου δικαιώματος με επαχθή αιτία, χαριστική αιτία, αποδοχή κληρονομιάς ) για έξι (6) έτη, ήτοι από το 2018 έως και το 2023. Τα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί μέχρι και 31/5/2023 δεν θα είναι δυνατό να χρησιμοποιηθούν στις σχετικές πράξεις που θα συνταχθούν μετά την 1η Ιουνίου 2023.

Θα ακολουθήσει νεότερη ανακοίνωση μόλις μάς κοινοποιηθεί η σχετική εγκύκλιος της ΑΑΔΕ.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας