|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ |  | **ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 12η** |
| ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ |  |  |
| **ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ** |  | Αθήνα, 5 Απριλίου 2024 |
| **ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ** |  |  |
| **ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ** |  | Αριθμ. Πρωτ**. 338** |
| **\_\_\_\_\_**  Ταχ. Δ/νση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα  Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90  FAX : 210 384 8335  E-mail : notaries@notariat.gr |  | **ΠΡΟΣ**  Όλους τους Συμβολαιογράφους  της Χώρας |

**ΘΕΜΑ: «Έναρξη Λειτουργίας Κτηματολογικού Γραφείου για ακίνητα στην Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής – Δήμος Σαρωνικού»**

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Σας ενημερώνουμε ότι ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες κτηματογράφησης του ν. 2308/1995 και καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα κινηματογραφημένα ακίνητα στην **Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής** και ειδικότερα στο **Δήμο Σαρωνικού: Δημοτικές Κοινότητες Αναβύσσου, Καλυβίων – Θορικού, Παλαιάς Φώκαιας, Σαρωνίδος και Τοπική Κοινότητα Κουβαρά.**

Κατόπιν τούτων, καταργείται το ισχύον μέχρι σήμερα σύστημα μεταγραφών και υποθηκών για τις εν λόγω περιοχές και αντικαθίσταται με το σύστημα Κτηματολογίου με βάση τις διατάξεις του ν. 2664/1998. Περαιτέρω, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 851/2416050/01.04.2024 απόφαση του Ελληνικού Κτηματολογίου ορίστηκε η **Δευτέρα 8 Απριλίου 2024** ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου στις ανωτέρω περιοχές.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το υπ’ αριθμ. 2420149/ΔΚ575/03.04.2024 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου.

Με τιμή

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Ρούσκας