



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ
ΑΘΗΝΑ

Ταχ. Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα
Τηλέφωνα : 210 330 7450, -60, -70, -80, -90
FAX : 210 384 8335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 14η

Αθήνα, 19 Απριλίου 2024

Αριθμ. Πρωτ. 359

Προς

Όλους τους συμβολαιογράφους
της χώρας

**ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση εγγράφου Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής για μη
χρήση αποδεικτικών φορολογικής ενημερότητας»**

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Σας αποστέλλουμε συνημμένα το παρακάτω έγγραφο της Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής, σχετικό με τη μη χρήση των αποδεικτικών φορολογικής ενημερότητας που αναφέρονται σε αυτό.

Παρακαλείσθε επίσης να ενημερώσετε την ως άνω Δ.Ο.Υ. για τις περιπτώσεις συμβολαιογραφικών πράξεων που τυχόν πληροφορηθείτε ότι έχουν ήδη καταρτισθεί με τη χρήση των ανωτέρω Α.Φ.Ε..

Με τιμή

Ο Πρόεδρος
Γεώργιος Ρούσκας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

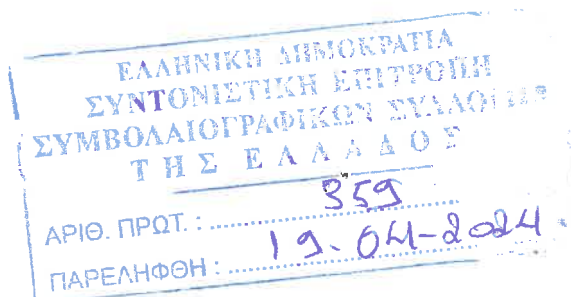


ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Λεωφ. Δημοκρατίας 1
Ταχ. Κώδικας : 69100
Πληροφορίες : Ταυλαρίδου Βασιλική
Τηλέφωνο : 25313.53.105
E-Mail : v.tavlaridou@aaade.gr
Url : www.aaade.gr



Κομοτηνή, 17 Απριλίου 2024
Αριθμ. Πρωτ.: 5196

ΠΡΟΣ

Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου
Θράκης
Α.Φ.Μ.: 090010850
Χαριλάου Τρικούπη 83
691 00 Κομοτηνή
Τηλ: 25310-71644
E-mail: symbkom@otenet.gr

ΘΕΜΑ: ΜΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑΣ

Με την παρούσα σας ενημερώνουμε ότι στις 15/04/2024 η Υπηρεσία μας έλαβε την υπ'αρ. πρωτ. 4789/2024 Πληροφοριακή Έκθεση του Σ.Δ.Ο.Ε., που αφορά την **ΜΑΚΡΙΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ** του Βαλσάμη με **Α.Φ.Μ.: 101344172**, κάτοικο Κομοτηνής (διεύθυνση: Π. Τσαλδάρη 4), η οποία διατηρεί επιχείρηση λιανικού εμπορίου όπλων και άλλων ειδών κυνηγιού και παρόμοιων ειδών. Με την εν λόγω Έκθεση η Υπηρεσία μας πληροφορήθηκε ότι συντρέχουν σοβαρές ενδείξεις ότι υφίσταται μεγάλης έκτασης φοροδιαφυγή.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με το άρ. 12 παρ. 8 του Ν. 4987/2022 (Κ.Φ.Δ.) η Υπηρεσία μας προέβη δια του υπ' αρ. πρωτ. 4965/16-04-2024 Υπηρεσιακού Σημειώματος σε δέσμευση της έκδοσης φορολογικής ενημερότητας για την ως άνω ελεγχόμενη για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου, δεδομένου του ότι υπάρχουν τεκμηριωμένες ενδείξεις μεγάλης έκτασης φοροδιαφυγής και κατά συνέπεια επίκειται βεβαίωση μεγάλων οφειλών.

Για τους παραπάνω λόγους, **καλείσθε να ενημερώσετε άμεσα** τα μέλη σας, καθώς και τους λοιπούς συμβολαιογραφικούς συλλόγους και τα μέλη αυτών προκειμένου **να μη γίνει χρήση των κάτωθι Αποδεικτικών Φορολογικής Ενημερότητας που έχουν ήδη εκδοθεί:**

- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79511781/09-02-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εκ χαριστικής αιτίας, την οποία αιτήθηκε η ίδια η ελεγχόμενη Μακρίδου Ελευθερία,
- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79512170/09-02-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εκ χαριστικής αιτίας, την οποία αιτήθηκε η Συμβολαιογράφος Κομοτηνής, Πατσιά - Πεπονίδου Παγώνα (Α.Φ.Μ.: 041251524),
- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79565403/16-02-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εξ' επαχθούς αιτίας, την οποία αιτήθηκε η Συμβολαιογράφος Κομοτηνής, Κωνσταντινίδου Σμαρούλα Π. (Α.Φ.Μ.: 058900140),

- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79569801/16-02-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εκ χαριστικής αιτίας, την οποία αιτήθηκε η εδρεύουσα στην Αθήνα εταιρεία «Χ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΑΙΚ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ» (Α.Φ.Μ.: 996952780),
- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79780710/14-03-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εκ χαριστικής αιτίας, την οποία αιτήθηκε η ίδια η ελεγχόμενη Μακρίδου Ελευθερία,
- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79781020/14-03-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εξ' επαχθούς αιτίας, την οποία αιτήθηκε η ίδια η ελεγχόμενη Μακρίδου Ελευθερία,
- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79902087/01-04-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εκ χαριστικής αιτίας, την οποία αιτήθηκε η ίδια η ελεγχόμενη Μακρίδου Ελευθερία,
- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79902109/01-04-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εξ' επαχθούς αιτίας, την οποία αιτήθηκε η ίδια η ελεγχόμενη Μακρίδου Ελευθερία,
- Α.Φ.Ε. με αρ. πρωτ. 79922544/03-04-2024 για μεταβίβαση ακινήτου εκ χαριστικής αιτίας, την οποία αιτήθηκε η Συμβολαιογράφος Κομοτηνής, Κωνσταντινίδου Σμαρούλα Π. (Α.Φ.Μ.: 058900140).

Επιπροσθέτως, παρακαλείσθε να μας ενημερώσετε για τις περιπτώσεις συμβολαιογραφικών πράξεων που τυχόν πληροφορηθείτε ότι έχουν ήδη καταρτισθεί με τη χρήση των ως άνω αναφερόμενων Α.Φ.Ε..

Με εντολή Διοικητή,



Η Προϊστάμενη της Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής α.ε

Βασιλική Ταυλαρίδου
ΠΕ Α' / Εφοριακών