

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

Αριθ. Πρωτ.: _____

ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟΥ

Προς τη Δ.Ο.Υ.: _____

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ _____ Ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ: _____

ΑΦΜ: _____ Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ☐ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ ☐

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____ ΑΦΜ: _____ ΑΔΤ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για _____, για το κατωτέρω ακίνητο όπως εμφανίζεται στις δηλώσεις ΕΝΦΙΑ

(αιτιολογία)
έτους/ετών _____ ή/και* ΦΑΠ έτους*/ετών* _____ με αύξοντα*/αύξοντες* αριθμό*/αριθμούς* _____ ως εξής: _____

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Ημερομηνία: _____

Ο/Η αιτ.....: _____



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΣΟΔΩΝ
Δ.Ο.Υ. _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____ πιστοποιεί ότι ο φορολογούμενος _____ με Α.Φ.Μ. _____ συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο στη/στις δήλωση/δηλώσεις φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) έτους/ετών _____ * και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους /ετών _____ * και για το ακίνητο αυτό έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων των αναγραφόμενων ετών/έχει απαλλαγεί βάσει δήλωσης.

Για τα ως άνω οριζόμενα έτη ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ έχουν εξοφληθεί /έχουν ρυθμιστεί ** και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

** Διαγράφεται κατά περίπτωση

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

Ημερομηνία

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____



ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΣΟΔΩΝ

Α.Ο.Υ. _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Πιστοποιείται ότι το ακίνητο με τα στοιχεία:

(παρατίθεται πίνακας με τον ΑΤΑΚ και αναλυτικά τα στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ ή ΦΑΠ, για κάθε έτος)

Έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) έτους/ετών _____ * και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους /ετών _____ * του φορολογουμένου _____ με Α.Φ.Μ. _____ και για το ακίνητο αυτό
(ονοματεπώνυμο/ επωνυμία του φορολογούμενου)

έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων των αναγραφόμενων ετών/έχει απαλλαγεί βάσει δήλωσης.

Για τα ως άνω οριζόμενα έτη έχει εξοφληθεί ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ /έχουν ρυθμιστεί και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο

* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

Η Γενική Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Δ.Ο.Υ. _____

ΑΦΜ: _____

Αριθμός Πρωτοκόλλου αίτησης πιστοποιητικού _____

ΤΜΗΜΑ	ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΩΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ					ΕΣΟΔΩΝ				
ΕΤΟΣ	Επιμεριστι κά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ.Τριπ/ που Βεβαίω- σης/ Έτος	Γραμ- μή	Φόροι προηγού- μενων πιστοποιη- τικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Προσαν- ξήσεις - Τόκοι	Πρό- στιμο	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή
Πρ/νος Τμήματος (ονομ/νυμ ο & υπογραφή)										

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4

Αριθ. Πρωτ.: _____

ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013

Προς τη Δ.Ο.Υ.: _____

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ή ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ* : _____

ΑΦΜ: _____ Δ/ΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ή ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ *: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ☐ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ ☐
 ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____ ΑΦΜ: _____ ΑΔΤ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για _____, για το κατωτέρω ακίνητο όπως εμφανίζεται

(αιτιολογία)

στις δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων έτους/ετών _____ ή/και* ΦΑΠ έτους*/ετών*
 _____ με αύξοντα*/αύξοντες* αριθμό*/αριθμούς* _____

ως εξής: _____

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Το συμβολαιογραφικό έγγραφο θα συνταχθεί από το συμβολαιογράφο με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΠΟΛΗ	ΑΦΜ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ

ο οποίος, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου, υποχρεούται να καταβάλει το συνολικά οφειλόμενο ποσό Φ.Α.Π. και ΕΝ.Φ.Ι.Α. και πρόσθετων φόρων, προσαυξήσεων, τόκων και προστίμων για το συγκεκριμένο ακίνητο

Ημερομηνία:

Ο/Η αιτ.....:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ.Ο.Υ. _____

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5

ΑΔΑ: 72Ο9Η-ΠΡ4

_____, _____
(τόπος) (ημερομηνία)
Αρ. Πρωτ _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____ πιστοποιεί ότι ο φορολογούμενος _____ με Α.Φ.Μ. _____
συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο με στοιχεία _____

_____ στις δηλώσεις ΦΑΠ/ΕΝΦΙΑ έτους* / ετών* _____ (περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)
και για το ακίνητο αυτό οφείλονται οι ακόλουθοι φόροι:

ΤΜΗΜΑ	ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΩΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ					ΕΣΟΔΩΝ				
ΕΤΟΣ	Επιμεριστι κά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ.Τρι π/που Βεβαίω σης /Έτος	Γραμ- μή	Φόροι προηγού μενων πιστοποι ητικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Προσαυ- ξήσεις	Πρό- στιμο	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή

Οι οποίοι θα αποδοθούν εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου από τον/την συμβολαιογράφο
_____. Για τα ίδια ως άνω έτη έχει ρυθμιστεί ο ΦΑΠ * και ο ΕΝΦΙΑ * και ο φορολογούμενος είναι
ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

Ημερομηνία

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____

* Διαγραμμίζεται κατά περίπτωση

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 6

Αριθ. Πρωτ.: _____

ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟΥ**

Προς τη Δ.Ο.Υ.: _____

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ: _____ ΑΦΜ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ**ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ**

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____ ΑΦΜ: _____ ΑΔΤ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για _____, για το κατωτέρω ακίνητο, όπως αυτό περιγράφεται στην/στις έκθεση/εκθέσεις ελέγχου ΕΝΦΙΑ* για τα έτη * _____ και ΦΑΠ* για τα έτη* _____ ως εξής:

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου όπως αποτυπώνονται στην έκθεση ελέγχου)

Ημερομηνία: _____

Ο/Η αιτ.....: _____

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΑΑΔΕ**Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ. : _____**_____, _____
(τόπος) (ημερομηνία)

Αρ. Πρωτ. _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ**Αρ. 54Α ν. 4174/2013**

Ο Προϊστάμενος τ _____ πιστοποιεί ότι το ανωτέρω ακίνητο για τα έτη** _____ περιλαμβάνεται στην/στις έκθεση/εκθέσεις** ελέγχου, για την οποία εκδόθηκε/εκδοθηκαν** η/οι** με αριθμό _____ οριστική/οριστικές** πράξη/πράξεις** διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας ή/και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων**. Για το ακίνητο αυτό έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος. Επίσης για τα ως άνω οριζόμενα έτη ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ έχουν εξοφληθεί /έχουν ρυθμισθεί ** και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____
Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τυχόν επανέλεγχο.

Ημερομηνία

Με εντολή Διοικητή
Ο Προϊστάμενος τ _____

* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

** Διαγράφεται κατά περίπτωση

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 7

Αριθ. Πρωτ.: _____

ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013

Προς τη : _____

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ή ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ* : _____

ΑΦΜ: _____ Δ/ΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ή ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ *: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____ ΑΦΜ: _____ ΑΔΤ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για _____, για το κατωτέρω ακίνητο όπως εμφανίζεται

(αιτιολογία)

στην*/στις έκθεση*/εκθέσεις* ελέγχου, για τα έτη _____ ως εξής:

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Το συμβολαιογραφικό έγγραφο θα συνταχθεί από το συμβολαιογράφο με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΠΟΛΗ	ΑΦΜ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ

ο οποίος, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου, υποχρεούται να καταβάλει το συνολικά οφειλόμενο ποσό Φ.Α.Π. και ΕΝ.Φ.Ι.Α. και πρόσθετων φόρων, προσαυξήσεων, τόκων και προστίμων για το συγκεκριμένο ακίνητο.

Ημερομηνία:

Ο/Η αιτ.....:

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 8



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ : _____

_____,
(τόπος) (ημερομηνία)

Αρ. Πρωτ. _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Ο Προϊστάμενος τ _____ πιστοποιεί ότι το ακίνητο με στοιχεία _____
(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

περιλαμβάνεται στην/στις έκθεση/εκθέσεις ελέγχου για την/τις οποία/οποίες εκδόθηκε/έκδοθηκαν η/οι με αριθμό _____ οριστική/οριστικές πράξη/πράξεις προσδιορισμού του φόρου ακίνητης περιουσίας ή/και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων, που αφορά τον αιτούντα. Για το ακίνητο αυτό οφείλονται οι ακόλουθοι φόροι:

ΤΜΗΜΑ	ΕΛΕΓΧΟΥ				ΕΣΟΔΩΝ/ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ *			
	Επιμεριστικά αναλογών φόρους ακινήτου	Αρ. Τριμ/που Βεβαίωσης /Ετος	Γραμ-μή	Φόροι προηγού- μενων πιστοποιη- τικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για κατάβολή	Προσαυ- ξήσεις	Πρό- στιμο
							Σύνολο χρέους για κατάβολή	Στοιχεία χρέους για κατάβολή

οι οποίοι θα αποδοθούν εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου από τον/την συμβολαιογράφο _____ . Για τα ίδια ως άνω έτη έχει ρυθμιστεί ο ΦΑΠ * και ο ΕΝΦΙΑ * και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τυχόν επανέλεγχ.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____.

Ημερομηνία _____ Με εντολή Διοικητή
Ο Προϊστάμενος τ _____

* Διαγραμμίζεται κατά περίπτωση