



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78, Αθήνα
Τηλέφωνο : 210-3307450,60,70,80,90
FAX : 210-3848335
E-mail : notaries@notariat.gr
Πληροφορίες : Θεόδωρος Χαλκίδης

Αθήνα, 13 Μαΐου 2020

Αριθμ. πρωτ. 217

ΠΡΟΣ

Τον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνι-
κών Υποθέσεων
κ. Ιωάννη Βρούτση
ypourgos_erg@yeka.gr

Κοιν.

Διοικητή ΕΦΚΑ
κ. Χρήστο Χάλαρη
dioikitis@efka.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Χορήγηση Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας»

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Βρισκόμαστε σε μία μεταβατική περίοδο προς την πλήρη ηλεκτρονικοποίηση των διαδικασιών και υπηρεσιών του Ελληνικού Δημοσίου. Το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και ο ΕΦΚΑ είναι πρωτοπόροι της μετάβασης στην πλήρη ηλεκτρονικοποίηση των διαδικασιών και υπηρεσιών τους, προσπάθεια που εμείς οι Έλληνες συμβολαιογράφοι θα βοηθήσουμε με όλες μας τις δυνάμεις. Εντούτοις, η διαδικασία ηλεκτρονικοποίησης της έκδοσης ασφαλιστικής ενημερότητας σύμφωνα με τις νέες διατάξεις του Ν. 4611/2020, έργο αναγκαίο, δεν διενεργήθηκε με τη συνέπεια που κατά κανόνα σας διακρίνει. Έγιναν και γίνονται βασικές κινήσεις με αποκορύφωμα αυτή της χθεσινής με αριθμ. πρωτ. οικ. 18048/1027 ανακοίνωσης – εξειδίκευσης της υπ' αριθμ. πρωτ. 15435/913/16-04-2020 Απόφασης του κ. Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, η οποία, αίφνης, δημοσιεύθηκε, με θέμα «Επείγουσες οδηγίες για τη διαδικασία υποβολής υπεύ-

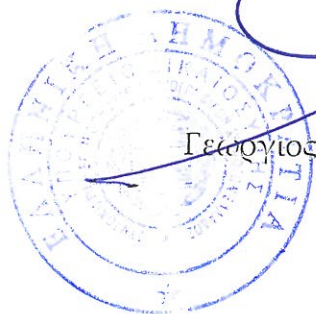
θυνής δήλωσης απαλλαγής φυσικών προσώπων από την υποχρέωση προσκόμισης Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας από τον e-Ε.Φ. .Α.». Η συγκεκριμένη απόφαση, με τα μέχρι σήμερα δεδομένα, είναι ανεφάρμοστη, διότι δεν υφίσταται μέχρι σήμερα, και, από ό,τι μας πληροφόρησε η Υπηρεσία, ούτε πρόκειται μέσα στις επόμενες μέρες, η δυνατότητα λειτουργίας της συγκεκριμένης ηλεκτρονικής εφαρμογής κι επίσης, διότι ο συμβολαιογράφος όπως και κάθε άλλος Φορέας, Υπηρεσία ή Πρόσωπο του άρθρου 7 της Υ.Α. οικ. 17535/Δ1.6002/06.05.2020 (Β' 1754), δεν έχει τη δυνατότητα να πιστοποιηθεί στην ηλεκτρονική υποδομή του e-ΕΦΚΑ, για να υποβάλλει, εκτός των άλλων, και τη σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Αξιο αναφοράς είναι το γεγονός, ότι, ενώ επιδιώκεται η μετάβαση στην ηλεκτρονική διαδικασία, με την χθεσινή συγκεκριμένη ατυχή απόφαση για τις Υπεύθυνες Δηλώσεις, επανερχόμαστε στην εποχή του ελέγχου υπευθύνων δηλώσεων και της διεκπεραίωσης του ελέγχου τους «εν ευθέτω χρόνο». Όλα τα παραπάνω, είναι προφανές ότι, εμποδίζουν τις παντός είδους πράξεις και συναλλαγές που σχετίζονται με την αναγκαιότητα έκδοσης Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας και δε βοηθούν στην επανάκαμψη της Πατρίδας μας από τη νέα ύφεση στην οποία εισήλθε ελέω της νόσου, που στηρίζεται εν πολλοίς στην ψηφιοποίηση διαδικασιών και υπηρεσιών και στη διενέργεια πράξεων και συναλλαγών που θα κινήσουν την οικονομία εισφέροντας έσοδα στο Κρατικό Προϋπολογισμό.

Η Πολιτεία αποδεικνύεται ότι δεν είναι έτοιμη να υλοποιήσει μια τόσο σημαντική ηλεκτρονική μεταρρύθμιση της ηλεκτρονικής χορήγησης μίας ενιαίας ασφαλιστικής ενημερότητας από τον e-ΕΦΚΑ. Προκειμένου δε να δοθεί χρόνος για την επίλυση των ως άνω προβλημάτων, που σε μία βδομάδα τόσα ζητήματα έχουν δημιουργήσει στις συναλλαγές, και να απελευθερωθούν οι αγοραπωλησίες των ακινήτων, ζητούμε την αναστολή της εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 23-28 του ν. 4611/2019 και της υπ' αριθμ. 15435/913/16.04.2020 απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων μέχρις ότου είναι τεχνικά δυνατή η έκδοση

του Αποδεικτικού Ασφαλιστικής Ενημερότητας και της Βεβαίωσης Οφειλής του e-ΕΦΚΑ σύμφωνα με τις νέες διατάξεις. Για δε το χρονικό διάστημα της αναστολής, προτείνουμε την επαναφορά των προηγούμενων διατάξεων χορήγησης ασφαλιστικής ενημερότητας για τη μεταβίβαση ακινήτων και την σύσταση εμπραγμάτου δικαιώματος επί αυτών.

Με τιμή
Ο Πρόεδρος



Γεώργιος Ρούσκας