



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΕΜΜΙΣΘΟ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 175, 112 51 ΑΘΗΝΑ
Τηλ/νο.: 210 8640099 & ' 210 8654277
fax: 210 8640899
e-mail: ypothath@otenet.gr

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2020.11.03 12:42:10
EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΧ5Ξ46ΨΧΔΠ-ΦΑ2

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα, 3 Νοεμβρίου 2020
Αριθμ. Πρωτ.: 2181

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΠΡΑΞΗ 3 0 9 6 / 2 0 2 0

Θέμα : «Προληπτικά μέτρα επιδημιολογικού επιπέδου αυξημένου κινδύνου για την ασφαλή λειτουργία του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Αθηνών και την εξυπηρέτηση του κοινού»

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Αθηνών, Κωνσταντίνος Καραΐσκος, λαμβάνοντας υπόψη του:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 45 του Καν/νου Δ/τος της 19/23-7-1941 (Α' 244), όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 4201/1961 (Α' 175).
- 2) Την με αριθμ. 12782/1981 απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης με την οποία καθορίζονται οι ώρες παραλαβής εγγράφων και διεξαγωγής έρευνας στα βιβλία των Υποθηκοφυλακείων Αθηνών, Πειραιώς και Θεσσαλονίκης.
- 3) Τις διατάξεις της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα.» (Α90/1-5-2020) που κυρώθηκε με τον νόμο 4690/2020 (Α' 104).
- 4) Την υπό στοιχεία Δ1α/Γ.Π.οικ.64450/11.10.2020 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Προστασίας του Πολίτη, Εθνικής Άμυνας, Παιδείας και Θρησκευμάτων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Δικαιοσύνης, Εσωτερικών, Μετανάστευσης και Ασύλου, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής «Κανόνες τήρησης αποστάσεων και άλλα μέτρα προστασίας στο σύνολο της Επικράτειας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19» (Β' 4484), όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπό στοιχεία Δ1α/Γ.Π.οικ.65910/15.10.2020 (Β' 4566) και Δ1α/Γ.Π.οικ.67723/22.10.2020 (Β' 4681) κοινές αποφάσεις των ιδίων ως άνω Υπουργών, την υπό στοιχεία Δ1α/Γ.Π.οικ.67924/23-10-2020 κοινή

Υπουργική Απόφαση «Κανόνες τήρησης αποστάσεων και άλλα μέτρα προστασίας στο σύνολο της Επικράτειας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19» (Β' 4709), καθώς και την υπό στοιχεία Δ1α/Γ.Π.οικ.69863/2-11-2020 (Β' 4829) «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19».

5) Την με αριθμ. πρωτ. 27410οικ./ 17-6-2020 απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης με θέμα «Καθορισμός ωραρίου εξυπηρέτησης κοινού στα Έμμισθα Υποθηκοφυλακεία και τα Κτηματολογικά Γραφεία Ρόδου και Κω –Λέρου».

6) Την με αριθμ. πρωτ. 1181/25-6-2020 απόφαση του Προϊσταμένου του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Αθηνών περί καθορισμού ωραρίου εξυπηρέτησης κοινού (ΑΔΑ: Ω9Ρ146ΨΧΔΠ-Ν3Φ).

7) Την με αριθμ. πρωτ. 2178/2-11-2020 απόφαση του Προϊσταμένου του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Αθηνών σχετικά με τη λήψη προληπτικών μέτρων επιδημιολογικού επιπέδου επιτήρησης (ΑΔΑ: 9Λ8Η46ΨΧΔΠ-ΔΕ1).

8) Την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Αθηνών, με τη λήψη προληπτικών μέτρων επιδημιολογικού επιπέδου αυξημένου κινδύνου για την αποφυγή φαινομένων συνωστισμού και συμφόρησης εντός της υπηρεσίας, ενόψει της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Το ωράριο λειτουργίας του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Αθηνών ορίζεται ως εξής:

α) 10:00-15:00 έρευνα βιβλίων από όσους έχουν το νόμιμο δικαίωμα.

Η έρευνα των βιβλίων θα γίνεται με ραντεβού μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας της Υπηρεσίας www.yprothath.gr, στο μενού «έγκριση ραντεβού για έρευνα» και στο υπομενού «έρευνα δικηγόρων και δικαστικών επιμελητών». Αναλυτικές οδηγίες θα παρέχονται στην αρχική σελίδα.

β) 8:30-13:00 παραλαβή των προς καταχώρηση πράξεων ή αιτήσεων.

Οι ανωτέρω συναλλαγές θα πραγματοποιούνται χωρίς ραντεβού, αλλά με αυστηρή τήρηση όλων των υγειονομικών μέτρων καθώς και των οδηγιών του φύλακα βάρδιας (ασφαλείας) που βρίσκεται στην είσοδο της Υπηρεσίας.

γ) 8:30-14:00 παράδοση πιστοποιητικών.

Οι ανωτέρω συναλλαγές θα πραγματοποιούνται χωρίς ραντεβού, αλλά με αυστηρή τήρηση όλων των υγειονομικών μέτρων καθώς και των οδηγιών του φύλακα βάρδιας (ασφαλείας) που βρίσκεται στην είσοδο της Υπηρεσίας.

δ) 10:00-12:00 έρευνα στο αποσυρθέν αρχείο, δύο φορές την εβδομάδα (Τρίτη και Πέμπτη), κατόπιν συνεννόησης με τους αρμόδιους υπαλλήλους στον ημιώροφο της Υπηρεσίας.

ε) Η επικοινωνία με το Έμμισθο Υποθηκοφυλακείο Αθηνών θα γίνεται είτε μέσω του τηλεφωνικού αριθμού 210 8641399, είτε μέσω της ηλεκτρονικής διεύθυνσης «yprothath@otenet.gr».

2. Το ωράριο λειτουργίας του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών ορίζεται ως εξής:

I. Η κατάθεση αιτήσεων για τη χορήγηση αντιγράφων θα πραγματοποιείται κάθε Δευτέρα, Τετάρτη και Παρασκευή, 8:30-13:00, κατόπιν ραντεβού, το οποίο θα κλείνεται μέσω της ηλεκτρονικής διεύθυνσης «yprothath@otenet.gr».

II. Η κατάθεση των νέων ενεχύρων θα πραγματοποιείται κάθε Τρίτη και Πέμπτη, 8:30-13:00, χωρίς ραντεβού, αλλά με αυστηρή τήρηση όλων των υγειονομικών μέτρων καθώς και των οδηγιών υπαλλήλων του γραφείου αυτού.

III. Η έρευνα στο αρχείο θα πραγματοποιείται καθημερινά 8:30-15:00, κατόπιν ραντεβού, το οποίο θα κλείνεται μέσω της ηλεκτρονικής διεύθυνσης «yprothath@otenet.gr».

3. Το ωράριο λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Αθηνών ορίζεται ως εξής:

α) 10:00-15:00 έρευνα από όσους έχουν το νόμιμο δικαίωμα.

β) 8:30-13:00 παραλαβή των προς καταχώρηση πράξεων ή αιτήσεων.

γ) 8:30-14:00 παράδοση πιστοποιητικών.

Οι ανωτέρω συναλλαγές θα πραγματοποιούνται χωρίς ραντεβού, αλλά με αυστηρή τήρηση όλων των υγειονομικών μέτρων καθώς και των οδηγιών του φύλακα βάρδιας (ασφαλείας) που βρίσκεται στην είσοδο της Υπηρεσίας.

4. Για την αποφυγή φαινομένων συνωστισμού και συμφόρησης στα αρχεία της υπηρεσίας, οι Προϊστάμενοι των Τμημάτων Μεταγραφών και Υποθηκών, Κατασχέσεων & Διεκδικήσεων, θα καθορίζουν τον ακριβή αριθμό των εισερχομένων για έρευνα και θα ενημερώνουν σχετικά τον φύλακα βάρδιας (ασφαλείας) που βρίσκεται στην είσοδο της Υπηρεσίας.

5. Για την ασφαλή λειτουργία της Υπηρεσίας ενόψει της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, στην αρμοδιότητα των Προϊσταμένων των Τμημάτων του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Αθηνών θα υπάγονται εφεξής και οι έλεγχοι τήρησης όλων των μέτρων προστασίας κατά του κορωνοϊού από υφισταμένους & κοινό καθώς και ο καλός αερισμός των κοινόχρηστων χώρων του ορόφου εργασίας τους.

