

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**

των μελών του Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ.

της 26-2-2024

Την 26η Φεβρουάριου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.30 μ.μ., στην Αθήνα, στο ξενοδοχείο «Radisson Blu PARK Athens» (επί της Λεωφόρου Αλεξάνδρας 10), πραγματοποιήθηκε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μελών του Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ., κατόπιν της από 20/2/2024 πρόσκλησης του Προέδρου του Δ.Σ. με τα ακόλουθα θέματα:

1. Εκλογή Προέδρου και Γραμματέα Γενικής Συνέλευσης
2. Σχέδιο νόμου του Υπουργείου Δικαιοσύνης – «αποδοχές κληρονομιάς»
3. Τοποθετήσεις μελών της Γενικής Συνέλευσης.
4. Εκτίμηση της κατάστασης και λήψη απόφασης.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, με την παρουσία ικανού αριθμού μελών του Συλλόγου αθροιστικά, δια ζώσης, διά πληρεξουσίου και διαδικτυακά, η Συνέλευση προέβη σε εκλογή ομόφωνα από τα παριστάμενα μέλη Προέδρου και Γραμματέα της Γενικής Συνέλευσης Συμβουλίου και ακολούθησε ενημέρωση του Σώματος από τον Πρόεδρο του ΔΣ και Μέλη αυτού αναφορικά με το 2<sup>ο</sup> θέμα.

Μετά την ενημέρωση από τον Πρόεδρο και Μέλη του ΔΣ και την τοποθέτηση αυτών και Μελών του Σώματος, και τη συζήτηση επί της ως άνω ενημέρωσης, η Συνέλευση εξήγαγε τα εξής συμπεράσματα:

1. Καταβλήθηκαν σημαντικές προσπάθειες από τον Πρόεδρο και άλλα Μέλη του ΔΣ του ΣΣΕΑΠΑΔ σε συναντήσεις με τον Υπουργό και τον Υφυπουργό Δικαιοσύνης, αλλά και άλλους Φορείς, με αποτέλεσμα να μη συμπεριληφθεί στο προς ψήφιση Νομοσχέδιο ρητή διάταξη περί συναρμοδιότητας (παράλληλης αρμοδιότητας) συμβολαιογράφων και δικηγόρων για τη σύνταξη Αποδοχών κληρονομιάς, όπως ήταν στις αρχικές προθέσεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης, εντούτοις η διάταξη που τελικώς συμπεριλήφθηκε στο προς ψήφιση Νομοσχέδιο και συμπλήρωσε το άρθρο 812 του ΚΠολΔ, όπως είναι διατυπωμένο αυτή τη στιγμή κατά τη διαβούλευση, δεν μπορεί να κριθεί ως ικανοποιητική για του συμβολαιογράφους και τα αιτήματα που είχαν σχετικώς διατυπώσει:

«Άρθρο 812

**Η δήλωση αποποίησης κληρονομίας ή αποδοχής κληρονομίας με το ευεργέτημα της απογραφής, αποδοχής ή αποποίησης του λειτουργήματος του εκτελεστή ή παραίτησης από αυτό και αποδοχής του διορισμού κηδεμόνα σχολάζουσας κληρονομίας ή παραίτησης από αυτόν, γίνεται στη γραμματεία του δικαστηρίου της κληρονομίας. Με τη διαδικασία του πρώτου εδαφίου δύναται να υποβληθεί και δήλωση αποδοχής κληρονομίας από τον κληρονόμο. Στην περίπτωση αυτή ο δηλών έχει υποχρέωση να παρίσταται μετά πληρεξουσίου δικηγόρου.»**

Επιπλέον, κρίνεται ως απολύτως αρνητική εξέλιξη για την ελληνική συμβολαιογραφία η διατύπωση του κειμένου της εισηγητικής/αιτιολογικής έκθεσης (Ανάλυση Συνεπειών Ρύθμισης) που αφορά τη σχετική προαναφερθείσα διάταξη και η οποία ατυχώς έχει παραμείνει, καθώς αιτιολογούσε την αρχική διατύπωση της διάταξης στην οποία υπήρχε σαφής πρόθεση του Υπουργείου Δικαιοσύνης περί θεσμοθέτησης συναρμοδιότητας συμβολαιογράφων-δικηγόρων για τη σύνταξη πράξεων Αποδοχής Κληρονομίας. Επομένως, η ανωτέρω εξέλιξη με τη διάταξη που τελικώς συμπεριλήφθηκε στη διαβούλευση, έστω και αν ήθελε θεωρηθεί ολιγότερο δυσμενέστερη για την ελληνική συμβολαιογραφία, εντούτοις εμπλέκει διά της πλαγίας οδού τους δικηγόρους στις Αποδοχές κληρονομίας, νομιμοποιεί και θεσμοθετεί μία διαδικασία που ακολουθούνταν (χωρίς έρεισμα στην κείμενη Νομοθεσία) σε κάποιες περιοχές της Βορείου Ελλάδος και επιχειρεί να δημιουργήσει ένα υβριδικό ιδιωτικό έγγραφο αυξημένης ισχύος. Σημειώνεται ότι η διαβούλευση για το σχετικό Νομοσχέδιο λήγει στις 28.2.2024.

Πέραν των ανωτέρω, επισημάνθηκαν και τα εξής:

2. Δεν αποτελεί ικανοποιητική λύση η αναδιατύπωση του κειμένου της εισηγητικής/αιτιολογικής έκθεσης (Ανάλυση Συνεπειών Ρύθμισης) που αφορά τη σχετική προαναφερθείσα διάταξη (άρθρο 812 ΚΠολΔ), αλλά απαιτείται για το συμφέρον της ελληνικής συμβολαιογραφίας η πλήρης απόσυρση της σχετικής διάταξης.
3. Η σχετική διάταξη, πέραν του ότι είναι επιβλαβής για την ελληνική συμβολαιογραφία, δεν προάγει το στόχο του Υπουργείου Δικαιοσύνης περί ελάφρυνσης της ύλης των Δικαστηρίων, αντιθέτως την επιβαρύνει. Δεδομένου ότι ήδη έχει εκδηλωθεί μεγάλο ενδιαφέρον από τον κλάδο των δικηγόρων για ανάληψη της σχετικής ύλης, πρέπει να καταδείξουμε με κάθε τρόπο ότι ο πλέον εξειδικευμένος και καταρτισμένος νομικός αλλά και ο πλέον ενδεδειγμένος εγγυητής της νομικής ορθότητας και πληρότητας του εγγράφου που αφορά το ακίνητο είναι ο Συμβολαιογράφος.

4. Θα πρέπει, σε κάθε περίπτωση, οι όποιες πρωτοβουλίες ή δράσεις αναληφθούν να λάβουν χώρα με τη συμμετοχή και τη συμπόρευση όλων, ει δυνατόν, των Συμβολαιογραφικών Συλλόγων της Ελλάδος.

Ενδεικτικά:

- θα πρέπει να υπάρξουν σχόλια στη διαβούλευση από όλους τους Συμβολαιογραφικούς Συλλόγους της χώρας
- θα πρέπει να ανατεθεί σε πανεπιστημιακούς η ανάλυση της νομικής ορθότητας και της συμβατότητας της εν λόγω διάταξης με το δικαιοσύνη μας σύστημα.

5. Τονίσθηκε εκ νέου, όπως και στην προηγούμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, η ανάγκη σύνταξης και θεσμοθέτησης Κώδικα Δεοντολογίας Συμβολαιογράφων οπότε καλό είναι να τεθεί ως θέμα σε επόμενη γενική συνέλευση ώστε να υπάρξει απόφαση επ' αυτού.

#### **Κατόπιν των ανωτέρω υποβλήθηκαν οι ακόλουθες προτάσεις:**

1. Αποχή από όλες τις πράξεις, χωρίς την παροχή αδειών, πλην παγίων και αποδοχών κληρονομίας με έναρξη αυτής την αυριανή της Συνέλευσης, ήτοι από 27/2/2024, με αίτημα να αποσυρθεί πλήρως η διάταξη που συμπεριλαμβάνεται στο ευρισκόμενο σε διαβούλευση Νομοσχέδιο ως προς το άρθρο 812 του Κ.Πολ.Δ. και κατά συνέπεια να παραμείνουν οι διατάξεις του άρθρου 812 του Κ.Πολ.Δ. ως έχουν.

Σύγκληση Συνέλευσης για επανεκτίμηση της Κατάστασης στις 11 Μαρτίου 2024.

Η πρόταση αυτή έλαβε συνολικώς 75 ψήφους και ειδικότερα 11 από ψηφίσαντες διά ζώσης και διά πληρεξουσίου και 64 από διαδικτυακούς ψηφοφόρους.

2. Να εξαντληθούν από την πλευρά ελληνικής συμβολαιογραφίας όλες οι προσπάθειες, τόσο στη διαβούλευση, όσο και ενώπιον των Κοινοβουλευτικών Επιτροπών να αποσυρθεί πλήρως η διάταξη που συμπεριλαμβάνεται στο ευρισκόμενο σε διαβούλευση νομοσχέδιο ως προς το άρθρο 812 του Κ.Πολ.Δ. και κατά συνέπεια να παραμείνουν οι διατάξεις του άρθρου 812 του Κ.Πολ.Δ. ως έχουν. Να λάβει χώρα αποχή από όλες τις πράξεις, χωρίς την παροχή αδειών, εκτός των αποδοχών κληρονομίας, των πληρεξουσίων και των πράξεων που αφορούν στο οικογενειακό δίκαιο για πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ημέρα κατάθεσης του Νομοσχεδίου προς ψήφιση, με σύγκληση Γενικής Συνέλευσης μετά το πέρας της αποχής και εντός της νόμιμης προθεσμίας.

Η αποχή θα ξεκινάει χωρίς απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και θα αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την έναρξη αυτής, η συμμετοχή σε

αυτήν Συμβολαιογραφικών Συλλόγων της Ελλάδας, των οποίων τα εγγεγραμμένα εν ενεργεία μέλη αποτελούν ποσοστό μεγαλύτερο του ογδόντα τοις εκατό (80%) του συνόλου των εγγεγραμμένων εν ενεργεία Ελλήνων συμβολαιογράφων.

Η πρόταση αυτή έλαβε συνολικώς 256 ψήφους και ειδικότερα 59 από ψηφίσαντες διά ζώσης και διά τηλεξουσίου και 197 από διαδικτυακούς ψηφοφόρους.

Στο σημείο αυτό, το Προεδρείο και περί ώρα 20:20 μ.μ. κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

**Αθήνα, 26 Φεβρουάριου 2024**

**Ο Πρόεδρος της Γ.Σ.  
Παναγιώτης – Οράτιος Κουτάς**



**Η Γραμματέας της Γ.Σ.  
Πηνελόπη Καμπούρη**

