



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Κτηματολόγιο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥΝΤΟΜΕΥΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 475
ΠΑΡΕΛΗΦΘΗ: 2.9.ΣΕΠ. 2024

ΑΔΑ:

Χολαργός, 4.9.2024

Α.Π.: 2453558

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Γενική Διευθύντρια του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 4512/2018 (Α'5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του νόμου 4602/2019 (Α'45) και ειδικότερα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15, της παρ. 2 του άρθρου 38 και της παρ. 11 του άρθρου 40.
2. Την υπ' αρ. 181/8/28.04.2022 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με θέμα: «*Ρύθμιση θεμάτων για την αναστολή λειτουργίας υπηρεσιών Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του ππδδ Ελληνικό Κτηματολόγιο*» (Β'2489).
3. Την υπ' αρ. ΔΣ 267/127/15.01.2024 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 300) με θέμα: «*Κατάργηση του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Απολλωνίων - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Λευκάδας στο Κτηματολογικό Γραφείο Ιονίων Νήσων του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 4443/2019)*».
4. Το από 29.08.2024 ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Λευκάδας: «**ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΧΕΙΟΦΥΛΑΚΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ**».
5. Το γεγονός ότι:
 - α) Μετά την έκδοση της υπό τον αριθμό (3) απόφασης του ΔΣ του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο, για την κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Απολλωνίων (Βασιλικής) την 04.09.2024 και την υπαγωγή της τοπικής του αρμοδιότητας στο Υποκατάστημα Λευκάδας, συντρέχει ανάγκη για τη διενέργεια απογραφής στα βιβλία και αρχεία του

καταργηθέντος Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Βόνιτσας και ακολούθως τη μεταφορά και μετεγκατάστασή του στο χώρο υποδοχής του Υποκαταστήματος Λευκάδας, όπου διενεργούνται εργασίες οργάνωσης και εσωτερικών διαρρυθμίσεων, που αναμένεται να ολοκληρωθούν μέχρι και τις 06.09.2024, όπως διαπιστώνεται με το υπό τον αριθμό (4) ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Λευκάδας.

β) Κατά το διάστημα διενέργειας των προαναφερόμενων υπό το στοιχείο α) εργασιών, δεν θα είναι εφικτή, για λόγους ασφάλειας δικαίου και συναλλαγών, η παραλαβή αιτήσεων για την καταχώριση νέων πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (ΣΜΥ) της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Απολλωνίων (Βασιλικής), καθώς και για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών από τα ίδια βιβλία, όπως αιτιολογημένα διαπιστώνεται με το υπό τον αριθμό (4) ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Λευκάδας και τούτο συνιστά λόγο ανωτέρας βίας.

γ) Το θεσπιζόμενο μέτρο είναι αναγκαίο να ισχύσει από την 5^η Σεπτεμβρίου 2024, για τους λόγους που εκτίθενται στο υπό τον αριθμό (4) ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Λευκάδας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την αναστολή των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων στο Υποκατάστημα Λευκάδας του Κτηματολογικού Γραφείου Ιονίων Νήσων: α) για την εγγραφή, άλλως μεταγραφή πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Απολλωνίων (Βασιλικής), που υπήχθησαν στην τοπική αρμοδιότητα του ίδιου Υποκαταστήματος και β) για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών (διά ζώσης και ηλεκτρονικές υπηρεσίες) από τα ίδια βιβλία από την 5^η Σεπτεμβρίου έως και τη 6^η Σεπτεμβρίου 2024.

Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΝΠΙΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Η Γενική Διευθύντρια
OLYMPIA MARKELLOU
04.09.2024 11:08

Ολυμπία Μαρκέλλου