



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ  
ΕΦΕΤΕΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ -  
ΑΙΓΑΙΟΥ & ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΘΗΝΑ

Ταχ. Δ/νοη : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα  
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90  
E-mail : [notaries@notariat.gr](mailto:notaries@notariat.gr)  
Ιστότοπος : [www.enotariat.gr](http://www.enotariat.gr)

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

(ευγενική υπενθύμιση)

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2025

αριθμ. πρωτ. 153

Προς  
τα μέλη του Συλλόγου

**ΘΕΜΑ:** «Ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μελών του  
Συλλόγου (Κυριακή 2.2.2025-ώρα 9:30-ξενοδοχείο  
Radisson Blu PARK (Λ. Αλεξάνδρας 10) »

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

την **Κυριακή 2 Φεβρουαρίου 2025** και ώρα **9.30' π.μ.**, στο ξενοδοχείο «**Radisson Blu PARK Athens**» (Λεωφ. Αλεξάνδρας 10-Αθήνα) θα διεξαχθεί η ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μελών του Συλλόγου, η οποία δεν πραγματοποιήθηκε στις 26.1.2025, λόγω μη επίτευξης της οριζόμενης από το νόμο απαρτίας.

Αποστέλλεται και πάλι η σχετική πρόσκληση και οι οδηγίες συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση σε περίπτωση αντιπροσώπευσης ή διαδικτυακής σύνδεσης σας.

Με τιμή

Η Πρόεδρος

Λένα Κοντογεώργου

Ο Γενικός Γραμματέας

Θεόδωρος Χαλκίδης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ  
ΕΦΕΤΕΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
Α Θ Η Ν Α

Ταχ.Δ/νοση : Γ.Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78  
Τηλέφωνα : 210-3307450, 60, 70, 80, 90  
E-mail : [notaries@notariat.gr](mailto:notaries@notariat.gr)  
Ιστότοπος : [www.enotariat.gr](http://www.enotariat.gr)

## Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Καλούνται τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετειών Αθηνών-Πειραιώς-Αιγαίου & Δωδεκανήσου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 105 του Ν.2830/2000 «Κώδικας Συμβολαιογράφων» και του άρθρου 1 του Π.Δ. 190/15.5.1991 να προσέλθουν στην ετήσια **τακτική Γενική Συνέλευση**, η οποία θα γίνει στην Αθήνα, την **26<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2025**, ημέρα **Κυριακή** και ώρα **9.30' π.μ.**, στο ξενοδοχείο «**Radisson Blu PARK Athens**» (Λεωφ. Αλεξάνδρας 10-Αθήνα).

Αν δεν υπάρξει η υπό του νόμου οριζόμενη απαρτία (τουλάχιστον το 1/6 των εγγεγραμμένων μελών του Συλλόγου), η Συνέλευση θα επαναληφθεί χωρίς νέα πρόσκληση την επόμενη **Κυριακή 2 Φεβρουαρίου 2025**, στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα (**9.30' π.μ.**) με τα αυτά θέματα, οπότε συνεδριάζει και αποφασίζει ανεξάρτητα από τον αριθμό των παρισταμένων (άρθρα 105 παρ.2 του Ν.2830/2000 και 1 παρ.4 του Π.Δ.190/1991, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Όποιο μέλος αδυνατεί να προσέλθει, δύναται να συμμετάσχει στη Γενική Συνέλευση **διαδικτυακά** κατά τις ανωτέρω ορισθείσες ημερομηνίες και ώρες.

**Όσοι εκ των συναδέλφων κατοικούν σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 χιλιομέτρων από την έδρα του Συλλόγου και εφόσον δεν συμμετάσχουν στη Γενική Συνέλευση διαδικτυακά**, δύναται με επιστολή τους προς τη Συνέλευση ν' αντιπροσωπευθούν από συνάδελφό τους. Κάθε συμβολαιογράφος μπορεί να αντιπροσωπεύσει **ένα μόνο** συνάδελφό του (άρθρο 1 παρ.3 του Π.Δ.190/1991).

## Θ Ε Μ Α Τ Α

1. Εκλογή Προέδρου και Γραμματέα Γενικής Συνέλευσης.
2. Έκθεση ελεγκτών διαχείρισης έτους 2024.
3. Υποβολή ισολογισμού έτους 2024 (εισηγητής Νικόλαος Παπαθέου).
4. Υποβολή προϋπολογισμού έτους 2025 (εισηγητής Νικόλαος Παπαθέου).
5. Συζήτηση και ψηφοφορία για τα υπ' αριθμ. 3 & 4 θέματα της ημερήσιας διάταξης και απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου.
6. Εκλογή ελεγκτών διαχείρισης έτους 2025.
7. Γενική ενημέρωση από την Πρόεδρο του Συλλόγου Λένα Κοντογεώργου για θέματα των:  
α) Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Κτηματολόγιο-Ψηφιακό συμβόλαιο)  
β) Υπουργείου Δικαιοσύνης (ΤΑΧΔΙΚ-τροποποιήσεις διατάξεων κληρονομικού δικαίου)  
γ) Υπουργείου Οικονομικών-ΑΑΔΕ.
8. Επιμέρους εισηγήσεις για:  
α) Κτηματολόγιο-Ψηφιακό συμβόλαιο (εισηγητής Θεόδωρος Χαλκίδης)  
β) Τροποποιήσεις διατάξεων κληρονομικού δικαίου (εισηγήτρια Χριστίνα Μάνδρου)  
γ) επί θεμάτων ΥΠΕΝ και κρατικών και τραπεζικών συμβολαίων (εισηγήτρια Ευαγγελία Χριστοπούλου-Σταμέλου)
9. Τοποθετήσεις μελών της Γενικής Συνέλευσης και γενική συζήτηση.
10. Λήψη αποφάσεων.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 2025

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΛΕΝΑ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΥ**

Προς  
τη Γενική Συνέλευση  
των μελών του Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ.  
Αθήνα

## ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟ

Αξιότιμε Κύριε/Κυρία,

.....

.....

Επειδή κατοικώ σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 χλμ. από την έδρα του Συλλόγου, σας διορίζω πληρεξούσιό μου και παρακαλώ, να με αντιπροσωπεύσετε στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών-Πειραιώς-Αιγαίου και Δωδεκανήσου της 26<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2025 ή σε οποιαδήποτε άλλη ημερομηνία σε περίπτωση αναβολής ή ματαιώσεως αυτής\*.

..... 2025  
Με τιμή

### \* Επισημάνσεις

- να τεθεί ευδιάκριτα η υπογραφή και σφραγίδα του εντολέα στο έγγραφο αυτό, το οποίο πρέπει έγκαιρα να αποσταλεί στον εντολοδόχο.
- ο εντολέας πρέπει προηγουμένως να επικοινωνήσει με τον εντολοδόχο και να λάβει τη ρητή έγκρισή του, ώστε να αποφευχθεί η ανάθεση πολλών εντολών στο ίδιο πρόσωπο κατ' εφαρμογή της απαγορευτικής διάταξης του άρθρου 1 παρ.3 του Π.Δ. 190/1991.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ  
ΕΦΕΤΕΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ -  
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2025

αριθμ. πρωτ. 154

Ταχ. Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ. 106 78-Αθήνα  
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90  
E-mail : [notaries@notariat.gr](mailto:notaries@notariat.gr)  
Ιστότοπος : [www.enotariat.gr](http://www.enotariat.gr)

Προς  
τα μέλη του Συλλόγου

### **ΘΕΜΑ: Διαδικασία συμμετοχής στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μελών του Συλλόγου (Κυριακή 2 Φεβρουαρίου 2025 - ώρα 09:30')**

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

η διαδικασία συμμετοχής στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μελών του Συλλόγου, που θα διεξαχθεί στο ξενοδοχείο **Radisson Blu PARK Athens (Λεωφ.Αλεξάνδρας 10)** την **Κυριακή 2 Φεβρουαρίου 2025 και ώρα 9:30 π.μ.**, γίνεται ως εξής:

#### **Συμμετοχή στη Γ.Σ. με φυσική παρουσία**

- Φυσική παρουσία στην αίθουσα συνεδρίων Atlantis του ξενοδοχείου Radisson Blu Park Athens
- Ψηφοφορία δια ζώσης
- Προβολή της Γ.Σ. σε ζωντανή αναμετάδοση μέσω πλατφόρμας τηλεδιάσκεψης και
- Προβολή σε γιγαντοοθόνη όσων μελών λαμβάνουν μέρος μέσω τηλεδιάσκεψης

#### **Συμμετοχή στη Γ.Σ. διαδικτυακά μέσω της πλατφόρμας τηλεδιάσκεψης ZOOM**

- Η συμμετοχή (παρακολούθηση & ψηφοφορία) στη Γ.Σ. από την πλατφόρμα τηλεδιάσκεψης ZOOM επιτρέπεται μόνο σε εγγεγραμμένους χρήστες.
- Δικαίωμα εγγραφής έχουν μόνο τα ενεργά μέλη του Σ.Σ.Ε.Α.Π.Α.Δ. που θα πρέπει να εγγραφούν το αργότερο μέχρι την Παρασκευή 31 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 24:00, για την πιστοποίηση και λήψη του απαραίτητου συνδέσμου παρακολούθησης - συμμετοχής.
- Σύνδεσμος εγγραφής:  
<https://us02web.zoom.us/meeting/register/0C1vowNtSqST-maWsOIsYA#/registration>
- Για την εγγραφή, οι χρήστες πρέπει να δηλώσουν ηλεκτρονικά ονοματεπώνυμο, email και τον αριθμό μητρώου τους στο Σύλλογο.
- Μέσω του συνδέσμου παρακολούθησης - συμμετοχής, θα παρέχεται η δυνατότητα τόσο της συμμετοχής όσο και της ψηφοφορίας στη Γ.Σ. μέσω βιντεοκλήσης.
- Απαραίτητη η χρήση κάμερας και μικροφώνου (ανοικτή κάμερα κατά τη διάρκεια συμμετοχής στη Γ.Σ.).
- Χρήστες που δεν πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις δεν δύνανται να συμμετέχουν στη Γ.Σ..

Με τιμή

Η Πρόεδρος  
Λένα Κοντογεώργου

Ο Γενικός Γραμματέας  
Θεόδωρος Χαλκίδης